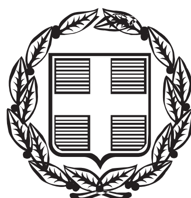


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 267**

29 Μαΐου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1542

Καθορισμός για πρώτη φορά του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή της παραλίας Μέσης (από το όριο των κτηματικών περιοχών Αρωγής - Μέσης έως το ανατολικό όριο παραλιακού οικισμού Μέσης) του Δήμου Κομοτηνής στο Ν. Ροδόπης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/04.06.2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», (ΦΕΚ 87/Α΄/10), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α΄97).

2. Τις διατάξεις του άρθ. 24 του Π.Δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (ΦΕΚ 235/τ.Α΄/27-12-2010).

3. Την υπ' αριθμ. οικ. 707/12-01-2011 (ΦΕΚ130 Β΄/09-02-2011) απόφαση «Εξουσιοδότησης προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων Σχεδιασμού και Ανάπτυξης, Δημόσιων Έργων, Ελέγχου Συντήρησης Έργων, Ελέγχου Κατασκευής Έργων, Τεχνικού Ελέγχου, Υδάτων, καθώς και στους Προϊσταμένους Τμημάτων αυτών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2971/19-12-2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Αιγιαλός , παραλία και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα σύμφωνα με τα Ν.Δ.532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993

7. Τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 19 του Ν. 2344/1995, της παραγράφου 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/1994, της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές της παραγράφου 2 του άρθρου 14 του Ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

8. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ 107/τ.Α΄/1997), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 9 και 18 του Ν.2690/1999 (ΦΕΚ 45Α71999) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα περί μεταβίβασης αρμοδιότητας των διοικητικών οργάνων και εξουσιοδότησης προς υπογραφή.

10. Τις διατάξεις της παραγράφου 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας».

11. Το αριθμ. 1030067/296/Α0006/7-4-2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10-4-2004 στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών»

12. Την αρίθμ. 2206/3-8-2004 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης περί «κατανομής αρμοδιοτήτων στις υπηρεσιακές μονάδες της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. που μεταβιβάστηκαν από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών».

13. Την αριθμ. 432/6-3-2009 αίτηση του τέως Δήμου Αιγείρου για τον καθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή της παραλίας Μέσης (από το όριο των κτηματικών περιοχών Αρωγής - Μέσης έως το ανατολικό όριο παραλιακού οικισμού Μέσης).

14. Το από Οκτώβριο - Δεκέμβριο 2008 κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την

Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό Κλάδου Κατερίνα σε τρεις (3) πινακίδες (Π.Κ.-1 έως Π.Κ.-3) κλίμακας 1:1000 και το από Δεκέμβριο 2008 όμοιο που συντάχθηκε από την ίδια μηχανικό σε τέσσερεις (4) πινακίδες κλίμακας 1: 2000 (Π.ΚΑΡ-1 έως Π.ΚΑΡ- 4). Τα εν λόγω διαγράμματα ελέγχθηκαν για την ακρίβεια τους από τον Παπαθεοδώρου Άγγελο ΠΕ/Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών με Γ΄ βαθμό και θεωρήθηκαν από τον Μπασιάκο Αθανάσιο Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. του Νομού Ροδόπης, όπως ορίζει η παράγραφος 2 του άρθρου 4 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α΄/2001).

15. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και την αριθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 κοινή υπουργική απόφαση Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 595Β΄/2005) και ειδικότερα:

Ι. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναφέρεται ότι:

- Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα άμμου και βορειότερα συναντώνται πρανή με ήπιες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονταν από 2,18 μέτρα έως 6,15 μέτρα (απόλυτα υψόμετρα) δίχως υψομετρικές εδαφικές εξάρσεις.

- Της ακτής συνέχονται εκτάσεις πεδινές με αργιλικό έδαφος (επί αυτού του τμήματος του εδάφους υφίσταται χωματόδρομος και ποδηλατόδρομος) και βορειότερα περιοδικά ελώδεις και λιμνώδεις. Στο τμήμα ανατολικά του δίαυλου της λίμνης Καρατζά και έως το ανατολικό πέρας της υπό καθορισμό περιοχής, της ακτής συνέχονται πεδινές εκτάσεις, τμηματικά χέρσες και δασώδεις (υφίσταται αλσύλιο), ασφαλτοστρώσεις και χώρος στάθμευσης. Βορειότερα αυτών οι προς την ξηρά εκτάσεις εμπίπτουν εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραλιακού οικισμού Μέσης που εγκρίθηκε με την αρίθμ. 39475/25-4-1978 απόφαση Νομάρχη Ροδόπης. Η εντός σχεδίου περιοχή δεν είναι δομημένη διότι δεν προβλέπεται από το ρυμοτομικό σχέδιο (κοινόχρηστες εκτάσεις και κοινόχρηστοι χώροι).

- Το φυσικό όριο της βλάστησης, από το όριο των αγροκτημάτων Αρωγής-Μέσης και έως το δίαυλο της λίμνης Καρατζά, αποτελείται κυρίως από χαμηλή ποώδη φυτική βλάστηση (αγριόχορτα, μικροί θάμνοι). Η φυσική βλάστηση υφίσταται επί του χαμηλού πρανούς (αυχένας ακτής). Ανατολικά του δίαυλου η φυσική βλάστηση είναι σποραδική και συναντάται επί του πρανούς ενώ κατά το μεγαλύτερο μέρος αυτή δεν είναι αυτοφυής.

ΙΙ. Το γεγονός πως δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

ΙΙΙ. Το γεγονός πως η εν λόγω περιοχή εκτίθεται σε ανέμους Ν, ΝΔ και ΝΑ διευθύνσεων. Οι ισχυρότεροι από αυτούς έχουν συνήθη μέγιστη ένταση 7-9 Bf σε ποσοστό 10-20% ετησίως.

IV. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι αμμώδης και χαρακτηρίζεται από ήπιες κλίσεις, είναι ομαλός με μικρά βάθη κοντά στην ακτή, ανατολικά του δίαυλου. Η επίδραση του κυματισμού συντελείται στην ακτή. Δυτικά του δίαυλου, ο πυθμένας παρουσιάζει εντονότερο ανάγλυφο, είναι σποραδικά αμμώδης, κυρίως πετρώδης και λιγότερο βραχώδης. Η επίδραση του κυματισμού συντελείται κοντά στην ακτή.

V. Το γεγονός πως αν και το ανάπτυγμα της θαλάσσιας έκτασης είναι μεγάλο, η ένταση του κυματικού πεδίου χαρακτηρίζεται ως μη υψηλή, λόγω του μικρού ποσοστού προσβολής από ισχυρούς ανέμους και του ανάγλυφου του βυθού, στο τμήμα της ακτής δυτικά του δίαυλου ενώ στο τμήμα της υπό καθορισμό περιοχής που βρίσκεται ανατολικά του δίαυλου η ένταση του κυματικού πεδίου είναι μεγαλύτερη, προσβάλλοντας σε μεγαλύτερο βάθος την αμμώδη ακτή.

VI. Τεχνικά έργα εντός της θάλασσας υφίστανται και συγκεκριμένα τα τσιμεντένια τοιχία του καναλιού-δίαυλου του ιχθυοτροφείου της λίμνης Καρατζά. Επιπλέον διαπιστώθηκαν ξύλινες κατασκευές εντός του αιγιαλού με χρήση αναψυκτήριου, διαμορφωμένα πρανή (μη φυσικό πρανές), καθώς και τμήμα των τσιμεντένιων τοιχίων. Εντός της παραλίας διαπιστώθηκε πλακοσκεπές κτίσμα και τμήμα παλαιού κεραμοσκεπούς κτίσματος, ξύλινη γέφυρα, τμήμα ποδηλατοδρόμου τμήμα ξύλινης και συρμάτινης περίφραξης, τμήμα ασφαλτοστρωμένης οδού και διαμορφωμένου χώρου στάθμευσης.

Στοιχεία για την εκτέλεση τεχνικών έργων που εμπίπτουν εντός της θάλασσας, του αιγιαλού και της παραλίας αναζητήθηκαν με το αριθμ. 563/31-3-2009 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης και από τα παρακάτω έγγραφα:

- 4559/21-4-2009 της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης του Ν.Δ. Ροδόπης.
- 2098/28-4-2009 του Δήμου Αιγείρου.
- 3646/12-5-2009 της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ροδόπης της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.
- 2650/28-5-2009 της Δ/νσης Εγγείων Βελτιώσεων του Ν.Δ. Ροδόπης.

ΔΤΜΕ 2212/13-8-2009 της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Ν.Δ. Ροδόπης.

Στοιχεία για τα εν λόγω έργα - επεμβάσεις δεν ήταν δυνατόν να τεθούν υπόψη της επιτροπής, καθώς αυτά δεν ήταν διαθέσιμα στα αρχεία των ανωτέρω υπηρεσιών ή δεν εκτελέστηκαν από αυτές.

VII. Την ύπαρξη του Περιφερειακού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σύμφωνα με την αριθμ. 29310/21-7-2003 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1471 Β΄/2003).

VIII. Το γεγονός ου η περιοχή εκτός των ορίων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραλιακού οικισμού Μέσης είναι εποικιστική. Συγκεκριμένα στην περιοχή υφίστανται η αρχική διανομή έτους 1931 αγροκτήματος Μέσης του Υπουργείου Γεωργίας που κυρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 5496/1932 (ΦΕΚ176 Α΄/1932), οι συμπληρωματικές διανομές ετών 1953 (κύρωση κατά τις διατάξεις του Ν.Δ. 3958/1959), 1960,1962 (κυρώθηκαν με την αριθμ. 145/21-11-1962 Π.Υ.Σ), 1963 (κύρωση με την αριθμ. 11785/1967 (ΦΕΚ 350 Β΄/1967) απόφαση νομάρχη Ροδόπης), 1964 (κύρωση με την αρίθμ.38206/1969-ΦΕΚ32Β΄/1970 απόφαση νομάρχη Ροδόπης), 1981 (αριθμ. απόφασης Ε.Ο.Δ. 49519/26-7-1983) και 1983 (κύρωση με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1189/1972) καθώς και μεταβολές που έλαβαν χώρα στα τεμάχια που συμπεριλαμβάνονται στις ανωτέρω, σύμφωνα με τους σχετικούς πίνακες όπου σημειώνονται οι σχετικές αποφάσεις Νομάρχη Ροδόπης. Επίσης σε τμήμα της κτηματικής περιοχής Αρωγής πραγματοποιήθηκε η από το έτος 1960 Αρχική Διανομή του Υπουργείου Γεωργίας που κυρώθηκε με την αρίθμ. 145/21-11-1962 Π.Υ.Σ.

IX. Το καταγεγραμμένο δημόσιο κτήμα με ΑΒΚ 1744 «Ανέκαθεν Δημοσίου-εγκαταστάσεις ιχθυοτροφείου» αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών.

Χ. Την ύπαρξη κτηματολογίου στην περιοχή. Οι Κωδικοί Αριθμοί Εθνικού Κτηματολογίου (Κ.Α.Ε.Κ.) των ακινήτων σημειώνονται στον πίνακα εικαζομένων κυρίων. Το αμμώδες τμήμα στην υπό καθορισμό περιοχή, έχει ΚΑΕΚ 420221218003 με ιδιοκτήτη «Αγνωστος», ΚΑΕΚ 420226401007 ιδιοκτησίας «Αγνώστου» και ΚΑΕΚ 420226401008 με ιδιοκτήτη «Αγνωστος», σύμφωνα με τα στοιχεία του Κτηματολογικού Γραφείου Κομοτηνής. ΧΙ. Την αριθμ. 44549/17-10-2008 κοινή υπουργική απόφαση Ανάπτυξης, ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Εμπορικής Ναυτιλίας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και Μακεδονίας-Θράκης (ΦΕΚ 854 Β΄/1996) περί «Χαρακτηρισμού των υγροβιότοπων Δέλτα Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας με λιμνοθαλάσσια και λιμναία χαρακτηριστικά, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους ως Εθνικό Πάρκο με Περιφερειακή Ζώνη», σύμφωνα με την οποία η υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει στις ζώνες Α2-2, Β3-14 , Γ2-1 και Γ2-2.

16. Την αριθμ. 2154/30-4-2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 267 Δ΄/2007.

17. Το αριθμ. Φ544.5/223/07/Σ8551/7-Μαρ-07/ΓΕΝ/Α2-Ιε έγγραφο του Γ.Ε.Ν. περί μη αντίρρησης επί της οριογραμμής του αιγιαλού στο τμήμα από ανατολικό όριο παραλιακού οικισμού Μέσης έως το δίαυλο λίμνης Αλυκής.

18. Την από 6-11-2009 έκθεση του υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Σαμουρκασίδη Ανέστη περί εξαίρεσης εκτάσεων από τη ζώνη του παλαιού αιγιαλού , όπως αυτή προέκυπτε από τα συνημμένα στα αρίθμ. Φ544.5/223/07/Σ8551/7-Μαρ-07/ΓΕΝ/Α2-Ιε και 544.5/151/07/Σ.2806/19-Ιουν-07/Υδρογραφική Υπηρεσία Π.Ν. τεχνικά στοιχεία του Γ.Ε.Ν.

19. Την υφιστάμενη νομολογία, όπως έχει προκύψει από οριστικές αποφάσεις των αρμόδιων δικαστηρίων στο Ν. Ροδόπης αναφορικά με τη λήψη μέτρων προστασίας του αιγιαλού σε τμήματα της υπό καθορισμό περιοχής.

20. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α΄/2010), δυνάμει των οποίων η υπό καθορισμό περιοχή περιήλθε στα διοικητικά όρια του Δήμου Κομοτηνής.

21. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία έκφρασης γνώμης του ΓΕΕΘΑ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011(ΦΕΚ 137 Α΄/2011) για θέματα αρμοδιότητας του και επομένως λογίζεται σύμφωνη.

22. Το αριθμ. Φ544.5/872/10/Σ.6726/07-12-2010 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. σύμφωνα με το οποίο εκφράζεται τη σύμφωνη γνώμη του με τα όρια του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού υπό τις προϋποθέσεις ότι επί του σχετικού διαγράμματος θα επέλθουν οι απαραίτητες διορθώσεις στο χρωματισμό της οριογραμμής παραλίας και αποχρωματισμοί οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας -παλαιού αιγιαλού και να τεθούν διαχωριστικές τομές σημεία συναρμογής των οριογραμμών της εξεταζόμενης υπόθεσης με τις αντίστοιχες ήδη καθορισμένες οριογραμμές προς τα δυτικά και τις αντίστοιχες υπό καθορισμό ανατολικά.

23. Τα αριθμ. 2464π.ε./28-01-2011 και 2225/29-12-2011 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης.

24. Το αριθμ. 4145/21-12-2012 έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής.

25. Το γεγονός ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις που τέθηκαν στο αριθμ. Φ544.5/872/10/Σ.6726/07-12-2010 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. (παράγ. 21 της παρούσης) ώστε να επακολουθήσει η έκδοση επικυρωτικής απόφασης και περαιτέρω η δημοσίευση σε ΦΕΚ και ανάρτηση στο διαδίκτυο - «Διαύγεια».

26. Το αριθμ. 195/08-02-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 05-02-2013 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 για τον καθορισμό για πρώτη φορά του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στην περιοχή της παραλίας Μέσης (από το όριο των κτηματικών περιοχών Αρωγής - Μέσης έως το ανατολικό όριο παραλιακού οικισμού Μέσης) του πρώην Δήμου Αιγείρου (πλέον Δήμου Κομοτηνής) στο Ν. Ροδόπης και το από Οκτώβριο - Δεκέμβριο 2008 κτηματογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό Κλάδου Κατερίνα σε τρεις (3) πινακίδες (Π.Κ.-1 έως Π.Κ.-3) κλίμακας 1:1000 και το από Δεκέμβριο 2008 όμοιο που συντάχθηκε από την ίδια μηχανικό σε τέσσερεις (4) πινακίδες κλίμακας 1: 2000 (Π.ΚΑΡ-1 έως Π.ΚΑΡ-4). Τα εν λόγω διαγράμματα ελέγχθηκαν για την ακρίβειά τους από τον Παπαθεοδώρου Άγγελο ΠΕ/Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών με Γ΄ βαθμό και θεωρήθηκαν από τον Μπασιάκο Αθανάσιο Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. του Νομού Ροδόπης, όπως ορίζει η παράγραφος 2 του άρθρου 4 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α΄/2001).

1. Τον καθορισμό επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

Α. Της οριογραμμής του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Α44, Α45, Α46,.. .κ.λπ....,Α65, Α66, Α67, Α68, Α69 και Α495.

Β. Της οριογραμμής της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Π34, Π35, Π36, Π37, Π38,...κ.λπ...., Π56, Π57, Π58, Π59 και Π545.

Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, όπως αυτές αναγράφονται στον σχετικό πίνακα κορυφών στο υπόμνημα του τοπογραφικού διαγράμματος. Οι κορυφές υπό στοιχεία Α43 (αιγιαλού) και Π33 (παραλίας), οι οποίες επίσης απεικονίζονται στο σχετικό διάγραμμα, είναι οι τελευταίες προς τα ανατολικά κορυφές των πολυγωνικών-οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας που καθορίστηκαν δυνάμει της αριθμ. 2154/30-4-2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 267 Δ΄/2007.

2. Καθορίζεται ζώνης παραλίας μεταβλητού πλάτους (τουλάχιστον 10μέτρων) για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη και το γεγονός πως το τμήμα της ξηράς προς βορρά, στην υπό καθορισμό περιοχή, εμπίπτει εντός δημόσιων εκτάσεων.

3. Τεχνικά έργα εντός της θάλασσας υφίστανται και συγκεκριμένα τα τσιμεντένια τοιχία του καναλιού-δίαυλου του ιχθυοτροφείου της λίμνης Καρατζά. Εντός του αιγιαλού διαπιστώθηκαν ξύλινες κατασκευές με χρήση

αναψυκτήριου, διαμορφωμένα πρανή (μη φυσικό πρανές), καθώς και τμήμα των τσιμεντένιων τοιχίων. Εντός της παραλίας υφίσταται πλακοσκεπές κτίσμα και τμήμα παλαιού κεραμοσκεπούς κτίσματος, ξύλινη γέφυρα, τμήμα ποδηλατόδρομου τμήμα ξύλινης και συρμάτινης περίφραξης, τμήμα ασφαλτοστρωμένης οδού και διαμορφωμένου χώρου στάθμευσης.

4. Υπάρχει παλαιός αιγιαλός, για τον καθορισμό του οποίου λήφθηκαν υπόψη:

- Τα σημερινά όρια των περιοδικά ελωδών εκτάσεων, όπως αυτά προέκυψαν από την επιτόπια αυτοψία

- Τα κτηματολογικά στοιχεία των πρώτων εγγραφών, όπως καταχωρήθηκαν στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Κομοτηνής και αφορούν ακίνητα στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μέσης του Δήμου Αιγείρου.

- Τα διαθέσιμα τοπογραφικά διαγράμματα (παλαιότερα τοπογραφικά διαγράμματα ετών 1987 και 2000 που αφορούσαν καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας που δεν ολοκληρώθηκαν) που χρησιμοποιήθηκαν ως υπόβαθρο.

- Η αρχική διανομή έτους 1931 οι συμπληρωματικές ετών 1960, 1962, 1963, 1963, 1964, 1981 και 1983 αγροκτήματος Μέσης του Υπουργείου Γεωργίας και η αρχική διανομή έτους 1960 του αγροκτήματος Αρωγής με τα σχετικά τεχνικά στοιχεία που τις αφορούν.

- Τα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραλιακού οικισμού της Μέσης.

- Η από 6-11-2009 τεχνική έκθεση του υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης

Σαμουρκασίδη Ανέστη, ΤΕ/Μηχανικών Τοπογράφων περί εξαίρεσης ζωνών από την προτεινόμενη από το Γ.Ε.Ν. ζώνη παλαιού αιγιαλού.

Διαπιστώθηκε πως η ζώνη του παλαιού αιγιαλού περιλαμβάνει το με ΑΒΚ 1744 δημόσιο κτήμα. Η ζώνη αυτή εκτείνεται περιμετρικά της λίμνης Καρατζά και επεκτείνεται νοτιοδυτικά αυτής στο όμορο αγρόκτημα Αρωγής.

Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού καθορίζεται στο ανωτέρω τοπογραφικό με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Δ16, Δ17, Δ22, Δ23, Δ24, Δ25,...κ.λπ....Δ80, Δ81 και Δ82. Οι κορυφές του παλαιού αιγιαλού καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 15 Μαΐου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας
(άρθρο 3 Ν.2971/2001)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή της παραλίας Μέσης (από το όριο των κτηματικών περιοχών Αρωγής - Μέσης έως το ανατολικό όριο παραλιακού οικισμού Μέσης) του πρώην Δήμου Αιγείρου (πλέον Δήμου Κομοτηνής) στο Ν. Ροδόπης.

Στην Κομοτηνή, σήμερα 05-02-2013 οι υπογεγραμμένοι:

1. Ταμανάς Δημοσθένης, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης ως πρόεδρος,

2. Σαμουρκασίδης Ανέστης ΤΕ/Μηχανικών Τοπογράφων, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης ως Μέλος,

3. Συμεωνίδης Δημήτριος Πλωτάρχης (Τ) Λ.Σ, Διοικητής του Υπολιμεναρχείου Πόρτο Λάγους, ως μέλος,

4. Πετρίδης Στέργιος, Πολιτικός Μηχανικός, Αναπληρωτής Διευθυντής της Δ/νσης Πολεοδομίας -Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κομοτηνής, ως μέλος και

5. Τριανταφυλλόπουλος Γεώργιος, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ/νσης Περιβάλλοντος Χωρικού Σχεδιασμού (ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. ΣΧ) Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, ως μέλος, που αποτελούμε την Επιτροπή Καθορισμού αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 και της αριθμ. 19833/27-10-2011 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, συγκληθείσα στις 05-02-2013 με το αριθμ. 1/30-01-2013 έγγραφο.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την αριθμ. 432/6-3-2009 αίτηση του τέως Δήμου Αιγείρου για τον καθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή της παραλίας Μέσης (από το όριο των κτηματικών περιοχών Αρωγής - Μέσης έως το ανατολικό όριο παραλιακού οικισμού Μέσης).

2. Το από Οκτώβριο - Δεκέμβριο 2008 κτηματογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό Κλάδου Κατερίνα σε τρεις (3) πινακίδες (Π.Κ.-1 έως Π.Κ.-3) κλίμακας 1:1000 και το από Δεκέμβριο 2008 όμοιο που συντάχθηκε από την ίδια μηχανικό σε τέσσερεις (4) πινακίδες κλίμακας 1: 2000 (Π.ΚΑΡ-1 έως Π.ΚΑΡ-4). Τα εν λόγω διαγράμματα ελέγχθηκαν για την ακρίβειά τους από τον Παπαθεοδώρου Άγγελο ΠΕ/Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών με Γ΄ βαθμό και θεωρήθηκαν από τον Μπασιάκο Αθανάσιο Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. του Νομού Ροδόπης, όπως ορίζει η παράγραφος 2 του άρθρου 4 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α΄/2001).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α΄/2001), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και την αρίθμ. 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 κοινή υπουργική απόφαση Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 595/Β΄/2005) και ειδικότερα:

Ι. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναφέρεται ότι:

- Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα άμμου και βορειότερα συναντώνται πρανή με ήπιες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 2,18 μέτρα έως 6,15 μέτρα (απόλυτα υψόμετρα) δίχως υψομετρικές εδαφικές εξάρσεις.

- Της ακτής συνέχονται εκτάσεις πεδινές με αργιλικό έδαφος (επί αυτού του τμήματος του εδάφους υφίσταται χωματόδρομος και ποδηλατοδρόμος) και βορειότερα περιοδικά ελώδεις και λιμνώδεις. Στο τμήμα ανατολικά του δίαυλου της λίμνης Καρατζά και έως το ανατολικό πέρας της υπό καθορισμό περιοχής, της ακτής συνέχονται πεδινές εκτάσεις, τμηματικά χέρσες και δασώδεις (υφίσταται αλσύλιο), ασφαλτοστρώσεις και χώρος στάθμευσης. Βορειότερα αυτών οι προς την ξηρά εκτάσεις εμπίπτουν εντός του εγκεκριμένου

ρυμοτομικού σχεδίου του παραλιακού οικισμού Μέσης που εγκρίθηκε με την αριθμ. 39475/25-4-1978 απόφαση Νομάρχη Ροδόπης. Η εντός σχεδίου περιοχή δεν είναι δομημένη διότι δεν προβλέπεται από το ρυμοτομικό σχέδιο (κοινόχρηστες εκτάσεις και κοινόχρηστοι χώροι).

- Το φυσικό όριο της βλάστησης, από το όριο των αγροκτημάτων Αρωγής - Μέσης και έως το δίαυλο της λίμνης Καρατζά, αποτελείται κυρίως από χαμηλή ποώδη φυτική βλάστηση (αγριόχορτα, μικροί θάμνοι). Η φυσική βλάστηση υφίσταται επί του χαμηλού πρανούς (αυχένας ακτής). Ανατολικά του δίαυλου η φυσική βλάστηση είναι σποραδική και συναντάται επί του πρανούς ενώ κατά το μεγαλύτερο μέρος αυτή δεν είναι αυτοφυής.

II. Το γεγονός πως δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

III. Το γεγονός πως η εν λόγω περιοχή εκτίθεται σε ανέμους Ν, ΝΔ και ΝΑ διευθύνσεων. Οι ισχυρότεροι από αυτούς έχουν συνήθη μέγιστη ένταση 7-9 Bf σε ποσοστό 10-20% ετησίως.

IV. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι αμμώδης και χαρακτηρίζεται από ήπιες κλίσεις, είναι ομαλός με μικρά βάθη κοντά στην ακτή, ανατολικά του δίαυλου. Η επίδραση του κυματισμού συντελείται στην ακτή. Δυτικά του δίαυλου, ο πυθμένας παρουσιάζει εντονότερο ανάγλυφο, είναι σποραδικά αμμώδης, κυρίως πετρώδης και λιγότερο βραχώδης. Η επίδραση του κυματισμού συντελείται κοντά στην ακτή.

V. Το γεγονός πως αν και το ανάπτυγμα της θαλάσσιας έκτασης είναι μεγάλο, η ένταση του κυματικού πεδίου χαρακτηρίζεται ως μη υψηλή, λόγω του μικρού ποσοστού προσβολής από ισχυρούς ανέμους και του ανάγλυφου του βυθού, στο τμήμα της ακτής δυτικά του δίαυλου ενώ στο τμήμα της υπό καθορισμό περιοχής που βρίσκεται ανατολικά του δίαυλου η ένταση του κυματικού πεδίου είναι μεγαλύτερη, προσβάλλοντας σε μεγαλύτερο βάθος την αμμώδη ακτή.

VI. Τεχνικά έργα εντός της θάλασσας υφίστανται και συγκεκριμένα τα τσιμεντένια τοιχία του καναλιού-δίαυλου του ιχθυοτροφείου της λίμνης Καρατζά. Επιπλέον διαπιστώθηκαν ξύλινες κατασκευές εντός του αιγιαλού με χρήση αναψυκτήριου, διαμορφωμένα πρανή (μη φυσικό πρανές), καθώς και τμήμα των τσιμεντένιων τοιχίων. Εντός της παραλίας διαπιστώθηκε πλακοσκεπές κτίσμα και τμήμα παλαιού κεραμοσκεπούς κτίσματος, ξύλινη γέφυρα, τμήμα ποδηλατοδρόμου τμήμα ξύλινης και συρμάτινης περίφραξης, τμήμα ασφαλτοστρωμένης οδού και διαμορφωμένου χώρου στάθμευσης.

Στοιχεία για την εκτέλεση τεχνικών έργων που εμπίπτουν εντός της θάλασσας, του αιγιαλού και της παραλίας αναζητήθηκαν με το αριθμ. 563/31-3-2009 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης και από τα παρακάτω έγγραφα:

- 4559/21-4-2009 της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης του Ν.Δ. Ροδόπης.
- 2098/28-4-2009 του Δήμου Αιγείρου.
- 3646/12-5-2009 της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ροδόπης της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.
- 2650/28-5-2009 της Δ/νσης Εγγείων Βελτιώσεων του Ν. Δ. Ροδόπης.
- ΔΤΜΕ 2212/13-8-2009 της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Ν. Δ. Ροδόπης. Στοιχεία για τα εν λόγω έργα-επεμβάσεις δεν ήταν δυνατόν νά τεθούν υπόψη της επιτροπής, καθώς αυτά δεν ήταν διαθέσιμα στα αρχεία των ανωτέρω υπηρεσιών ή δεν εκτελέστηκαν από αυτές.

VII. Την ύπαρξη του Περιφερειακού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σύμφωνα με την αρίθμ. 29310/21-7-2003 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1471Β΄/2003).

VIII. Το γεγονός ότι η περιοχή εκτός των ορίων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραλιακού οικισμού Μέσης είναι εποικιστική. Συγκεκριμένα στην περιοχή υφίστανται η αρχική διανομή έτους 1931 αγροκτήματος Μέσης του Υπουργείου Γεωργίας που κυρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 5496/1932 (ΦΕΚ 176 Α΄/1932), οι συμπληρωματικές διανομές ετών 1953 (κύρωση κατά τις διατάξεις του Ν.Δ. 3958/1959), 1960, 1962 (κυρώθηκαν με την αριθμ. 145/21-11-1962 Π.Υ.Σ), 1963 (κύρωση με την αριθμ. 11785/1967 (ΦΕΚ350 Β΄/1967) απόφαση νομάρχη Ροδόπης), 1964 (κύρωση με την αριθμ.38206/1969-ΦΕΚ32 Β΄/1970 απόφαση νομάρχη Ροδόπης), 1981 (αριθμ. απόφασης Ε.Ο.Δ. 49519/26-7-1983) και 1983 (κύρωση με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1189/1972) καθώς και μεταβολές που έλαβαν χώρα στα τεμάχια που συμπεριλαμβάνονται στις ανωτέρω, σύμφωνα με τους σχετικούς πίνακες όπου σημειώνονται οι σχετικές αποφάσεις Νομάρχη Ροδόπης. Επίσης σε τμήμα της κτηματικής περιοχής Αρωγής πραγματοποιήθηκε η από το έτος 1960 Αρχική Διανομή του Υπουργείου Γεωργίας που κυρώθηκε με την αριθμ. 145/21-11-1962 Π.Υ.Σ.

IX. Το καταγεγραμμένο δημόσιο κτήμα με ΑΒΚ 1744 «Ανέκαθεν Δημοσίου-εγκαταστάσεις ιχθυοτροφείου» αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών.

X. Την ύπαρξη κτηματολογίου στην περιοχή. Οι Κωδικοί Αριθμοί Εθνικού Κτηματολογίου (Κ.Α.Ε.Κ.) των ακινήτων σημειώνονται στον πίνακα εικαζομένων κυρίων. Το αμμώδες τμήμα στην υπό καθορισμό περιοχή, έχει ΚΑΕΚ 420221218003 με ιδιοκτήτη «Αγνωστος», ΚΑΕΚ 420226401007 ιδιοκτησίας «Αγνώστου» και ΚΑΕΚ 420226401008 με ιδιοκτήτη «Αγνωστος», σύμφωνα με τα στοιχεία του Κτηματολογικού Γραφείου Κομοτηνής.

XI. Την αριθμ. 44549/17-10-2008 κοινή υπουργική απόφαση Ανάπτυξης, ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Εμπορικής Ναυτιλίας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 854 Β΄/1996) περί «Χαρακτηρισμού των υγροβιότοπων Δέλτα Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας με λιμνοθαλάσσια και λιμναία χαρακτηριστικά, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους ως Εθνικό Πάρκο με Περιφερειακή Ζώνη», σύμφωνα με την οποία η υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει στις ζώνες Α2-2, Β3-14, Γ2-1 και Γ2-2.

5. Την αριθμ. 2154/30-4-2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 267 Δ΄/2007.

6. Το αριθμ. Φ544.5/223/07/Σ8551/7-Μαρ-07/ΓΕΝ/Α2-Ιε έγγραφο του Γ.Ε.Ν. περί μη αντίρρησης επί της οριογραμμής του αιγιαλού στο τμήμα από ανατολικό όριο παραλιακού οικισμού Μέσης έως το δίαυλο λίμνης Αλυκής.

7. Την από 6-11-2009 έκθεση του υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Σαμουρκασίδη Ανέστη περί εξαίρεσης εκτάσεων από τη ζώνη του παλαιού αιγιαλού, όπως αυτή προέκυπτε από τα συνημμένα στα αριθμ. Φ544.5/223/07/Σ8551/7-Μαρ-07/ΓΕΝ/Α2-Ιε και 544.5/151/07/Σ.2806/19-Ιουν-07/Υδρογραφική Υπηρεσία Π.Ν. τεχνικά στοιχεία του Γ.Ε.Ν.

8. Την υφιστάμενη νομολογία, όπως έχει προκύψει από οριστικές αποφάσεις των αρμόδιων δικαστηρίων στο Ν. Ροδόπης αναφορικά με τη λήψη μέτρων προστασίας του αιγιαλού σε τμήματα της υπό καθορισμό περιοχής.

9. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α΄/2010), δυνάμει των οποίων η υπό καθορισμό περιοχή περιήλθε στα διοικητικά όρια του Δήμου Κομοτηνής.

10. Το αριθμ. Φ544.5/872/10/Σ.6726/07-12-2010 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. σύμφωνα με το οποίο εκφράζεται τη σύμφωνη γνώμη του με τα όρια του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού υπό τις προϋποθέσεις ότι επί του σχετικού διαγράμματος θα επέλθουν οι απαραίτητες διορθώσεις στο χρωματισμό της οριογραμμής παραλίας και αποχρωματισμοί οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας -παλαιού αιγιαλού και να τεθούν διαχωριστικές τομές στα σημεία συναρμογής των οριογραμμών της εξεταζόμενης υπόθεσης με τις αντίστοιχες ήδη καθορισμένες οριογραμμές προς τα δυτικά και τις αντίστοιχες υπό καθορισμό ανατολικά.

11. Τα αριθμ. 2464π.ε./28-01-2011 και 2225/29-12-2011 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης.

12. Το αριθμ. 4145/21-12-2012 έγγραφο του Δήμου Κομοτηνής.

13. Το γεγονός ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις που τέθηκαν στο αρίθμ. Φ544.5/872/10/Σ.6726/07-12-2010 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. (παράγ. 10 της παρούσης) ώστε να επακολουθήσει η έκδοση επικυρωτικής απόφασης και περαιτέρω η δημοσίευση σε ΦΕΚ και ανάρτηση στο διαδίκτυο - «Διαύγεια».

Αποφασίζουμε:

1. Τον καθορισμό επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

Α. Της οριογραμμής του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Α44, Α45, Α46,...κ.λπ....,Α65, Α66, Α67, Α68, Α69 και Α495.

Β. Της οριογραμμής της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Π34, Π35, Π36, Π37, Π38,... κ.λπ...., Π56, Π57, Π58, Π59 και Π545. Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, όπως αυτές αναγράφονται στον σχετικό πίνακα κορυφών στο υπόμνημα του τοπογραφικού διαγράμματος. Οι κορυφές υπό στοιχεία Α43 (αιγιαλού) και Π33 (παραλίας), οι οποίες επίσης απεικονίζονται στο σχετικό διάγραμμα, είναι οι τελευταίες προς τα ανατολικά κορυφές των πολυγωνικών-οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας που καθορίστηκαν δυνάμει της αριθμ. 2154/30-4-2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Α.Μ.Θ που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 267 Δ΄/2007.

2. Καθορίζεται ζώνης παραλίας μεταβλητού πλάτους (τουλάχιστον 10 μέτρων) για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη και το γεγονός πως το τμήμα της ξηράς προς βορρά, στην υπό καθορισμό περιοχή, εμπίπτει εντός δημόσιων εκτάσεων.

3. Τεχνικά έργα εντός της θάλασσας υφίστανται και συγκεκριμένα τα τσιμεντένια τοιχία του καναλιού-δίαυλου του ιχθυοτροφείου της λίμνης Καρατζά. Εντός του αιγιαλού διαπιστώθηκαν ξύλινες κατασκευές με χρήση αναψυκτήριου, διαμορφωμένα πρανή (μη φυσικό πρανές), καθώς και τμήμα των τσιμεντένιων τοιχίων. Εντός της παραλίας υφίσταται πλακοσκεπές κτίσμα και τμήμα παλαιού κεραμοσκεπούς κτίσματος, ξύλινη γέφυρα, τμήμα ποδηλατοδρόμου τμήμα ξύλινης και συρμάτινης περίφραξης, τμήμα ασφαλτοστρωμένης οδού και διαμορφωμένου χώρου στάθμευσης.

4. Υπάρχει παλαιός αιγιαλός, για τον καθορισμό του οποίου λήφθηκαν υπόψη:

- Τα σημερινά όρια των περιοδικά ελωδών εκτάσεων, όπως αυτά προέκυψαν από την επιτόπια αυτοψία

- Τα κτηματολογικά στοιχεία των πρώτων εγγραφών, όπως καταχωρήθηκαν στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Κομοτηνής και αφορούν ακίνητα στο Δημοτικό Διαμέρισμα Μέσης του Δήμου Αιγείρου.

- Τα διαθέσιμα τοπογραφικά διαγράμματα (παλαιότερα τοπογραφικά διαγράμματα ετών 1987 και 2000 που αφορούσαν καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας που δεν ολοκληρώθηκαν) που χρησιμοποιήθηκαν ως υπόβαθρο.

- Η αρχική διανομή έτους 1931 οι συμπληρωματικές ετών 1960, 1962, 1963 1963, 1964, 1981 και 1983 αγροκτήματος Μέσης του Υπουργείου Γεωργίας και η αρχική διανομή έτους 1960 του αγροκτήματος Αρωγής με τα σχετικά τεχνικά στοιχεία που τις αφορούν.

- Τα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραλιακού οικισμού της Μέσης.

- Η από 6-11-2009 τεχνική έκθεση του υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης Σαμουρκασίδη Ανέστη, ΤΕ/Μηχανικών Τοπογράφων περί εξαίρεσης ζωνών από την προτεινόμενη από το Γ.Ε.Ν. ζώνη παλαιού αιγιαλού Διαπιστώθηκε πως η ζώνη του παλαιού αιγιαλού περιλαμβάνει το με ΑΒΚ 1744 δημόσιο κτήμα. Η ζώνη αυτή εκτείνεται περιμετρικά της λίμνης Καρατζά και επεκτείνεται νοτιοδυτικά αυτής στο όμορο αγρόκτημα Αρωγής.

Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού καθορίζεται στο ανωτέρω τοπογραφικό με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Α16, ΔΙ7, Δ22, Δ23, Δ24, Δ25,...κ.λπ....Δ80, Δ81 και Δ82. Οι κορυφές του παλαιού αιγιαλού καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Προϊστάμενος
της κτηματικής Υπηρεσίας
Ν. Ροδόπης
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΑΜΑΝΑΣ

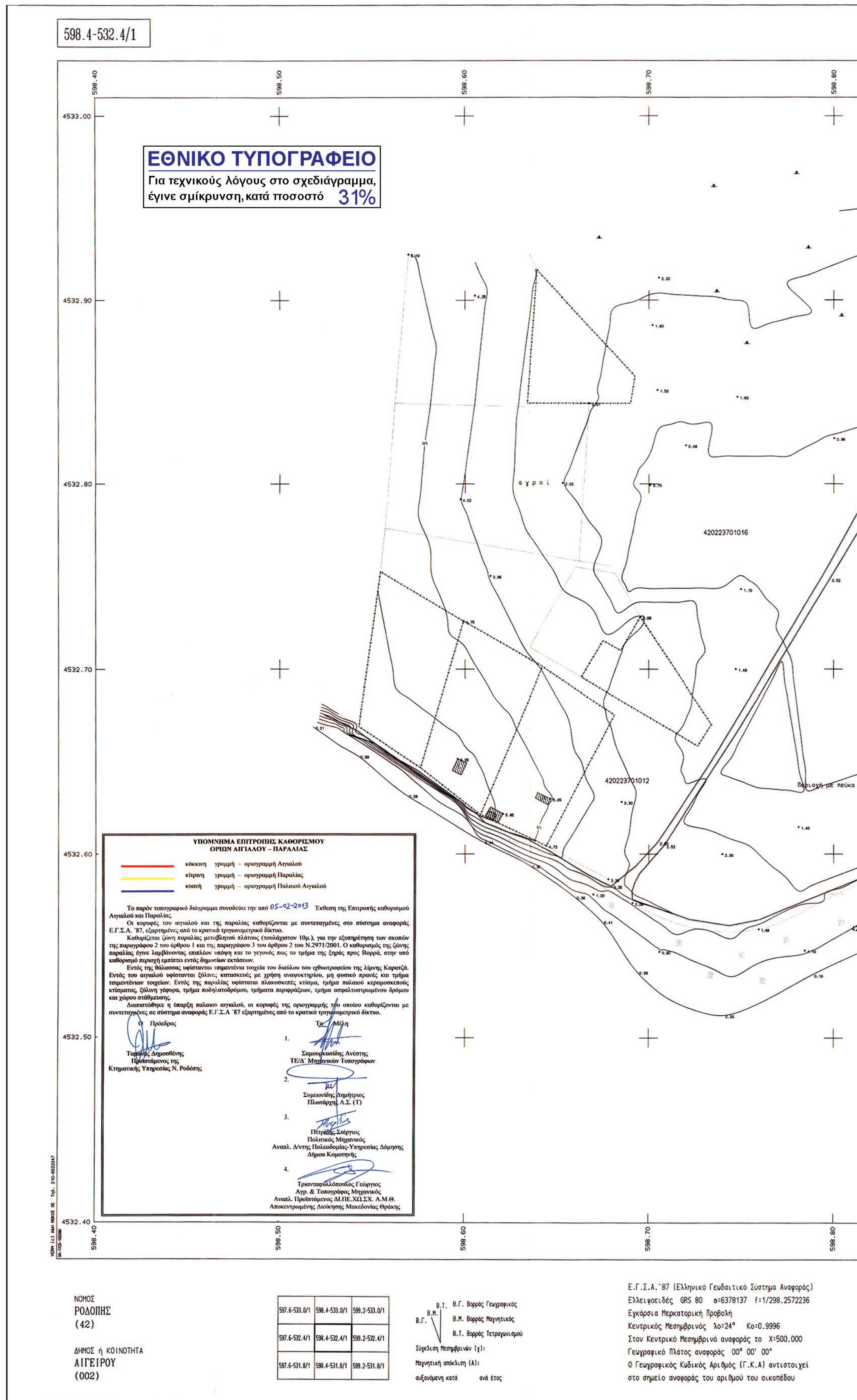
Τα Μέλη

1. ΑΝΕΣΤΗΣ ΣΑΜΟΥΡΚΑΣΙΔΗΣ
ΤΕ/ Μηχανικών Τοπογράφων

2. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ
Πλωτάρχης (Τ) Λ.Σ.

3. ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΠΕΤΡΙΔΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός
Αναπληρωτής Διευθυντής
της Δ/νσης Πολεοδομίας -
Υπηρεσίας Δόμησης
του Δήμου Κομοτηνής

4. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός
Αναπλ. Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ..
Α Μ.Θ. Αποκεωτρωμένης Διοι΄κησης
Μακεδονιάς Θράκης


598.4-532.4/1
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%
598.40
598.50
598.60
598.70
598.80
4533.00
4532.90
4532.80
4532.70
4532.60
4532.50
4532.40
αγροί
420223701016
420223701012
Περιοχή με πεύκα
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ
κόκκινη γραμμή – οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή – οριογραμμή Παραλίας
κυανή γραμμή – οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05-02-2013 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας.
Οι κορυφές του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87, εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
Καθορίζεται ζώνη παραλίας μεταβλητού πλάτους (τουλάχιστον 10μ.), για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη και το γεγονός πως το τμήμα της ξηράς προς Βορρά, στην υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει εντός δημοσίων εκτάσεων.
Εντός της θάλασσας υφίστανται τσιμεντένια τοιχεία του διαύλου του ιχθυοτροφείου της λίμνης Καρατζά. Εντός του αιγιαλού υφίστανται ξύλινες κατασκευές με χρήση αναψυκτηρίου, μη φυσικό πρανές και τμήμα τσιμεντένιων τοιχείων. Εντός της παραλίας υφίσταται πλακοσκεπές κτίσμα, τμήμα παλαιού κεραμοσκεπούς κτίσματος, ξύλινη γέφυρα, τμήμα ποδηλατοδρόμου, τμήματα περιφράξεων, τμήμα ασφαλτοστρωμένου δρόμου και χώρου στάθμευσης.
Διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, οι κορυφές της οριογραμμής του οποίου καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α '87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
Ο Πρόεδρος
Ταμπάς Δημοσθένης
Προϊστάμενος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης
Τα Μέλη
1.
Σαμουρκασίδης Ανέστης
ΤΕ/Δ΄ Μηχανικών Τοπογράφων
2.
Συμεωνίδης Δημήτριος
Πλωτάρχης Λ.Σ. (Τ)
3.
Πετρίδης Στέργιος
Πολιτικός Μηχανικός
Αναπλ. Δ/ντης Πολεοδομίας-Υπηρεσίας Δόμησης
Δήμου Κομοτηνής
4.
Τριανταφυλλόπουλος Γεώργιος
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Αναπλ. Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Α.Μ.Θ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης
ΝΟΜΟΣ
ΡΟΔΟΠΗΣ
(42)
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΙΓΕΙΡΟΥ
(002)
597.6-533.0/1 598.4-533.0/1 599.2-533.0/1
597.6-532.4/1 598.4-532.4/1 599.2-532.4/1
597.6-531.8/1 598.4-531.8/1 599.2-531.8/1
Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού
Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ):
Μαγνητική απόκλιση (Δ):
αυξανόμενη κατά ανά έτος
Ε.Γ.Σ.Α.΄87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το Χ=500.000
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

598.80 598.90 599.00 599.10 599.20

4533.00

420223702016

υπάρχων καθορισμός ΦΕΚ 267Δ/19-6-2007

ΛΙΜΝΗ ΚΑΡΑΤΖΑ

102 (Α.Δ. 31)

4532.90

42022ΕΚ01124

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΣΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΡΩΓΗΣ

Ρέμα

Μπάζα

4532.80

ΖΩΝΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Αλμύρα

420226401007

Αλμύρα

142 (Α.Δ. 31)

4532.70

υπάρχων καθορισμός ΦΕΚ 267Δ/19-6-2007

420226401008

Αμμώδης Παραλία

με πεύκα

4532.60

420226401008

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

Λ. ΑΛΥΚΗ

Λ. ΚΑΡΑΤΖΑ

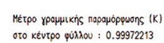
Λ. ΠΤΕΛΕΑ

4532.50

ΘΡΑΚΙΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ

4532.40

598.80 598.90 599.00 599.10 599.20



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Δ16	598975.430	4532950.250	Δ17	598985.320	4532960.360	Δ22	599004.419	4533000.000			

ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α44	599123.870	4532684.990	Α45	599200.000	4532697.516						

ΠΑΡΑΛΙΑ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π34	599125.330	4532699.000	Π35	599200.000	4532708.848						

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ : Ε.Γ.Σ.Α. '87 - Κ = 0.9997221271

1. ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριογραμμή Αιγιαλού
Οριογραμμή Παραλίας
Οριογραμμή Παλιού Αιγιαλού

Οριογραμμή κληροτεμαχίων διανομών Υ.Γ.
Οριογραμμή τεμ. Δημοσίου σύμφωνα με την καταγραφή (Β.Κ. 1744)

Ο.Γ/Οικοδομική γραμμή
Ρ.Γ/Ρυμοτομική γραμμή
Οριο ασφάλτου/ακτογραμμή
Κράσπεδο/κατασκ. από betton
Μανδρότοιχος
Συρματόπλεγμα
Ανάχωμα
Φυσικό πρανές (φρύδι)
Τοίχος Αντιστήριξης - Τεχνικό πρανές(φρύδι)
Οριο ελώδους έκτασης & όριο λίμνης
Πόδι πρανούς
Οριο υπάρχ. χωματόδρομου
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος φωτισμού
Περ. ελώδης έκταση-χαμηλή βλάστηση
Αμμώδες έδαφος

1/Π Μονώροφο πλακοσκεπές κτίσμα
1/Λ Μονώροφο λαμαρινοσκεπές κτίσμα
1/Κ Μονώροφο κεραμοσκεπές κτίσμα
1/Ε Μονώροφο κτίσμα με ελλενίτ

2. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΚΑΕΚ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Αρ. τεμ. Υ.Γ. Α.Δ. 1931
01	42022ΕΚ01124	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Λίμνη Καρατζά	102 & 142
02	420226401007	ΑΓΝΩΣΤΟΣ υπόλ. αμμουδιά & παραλίμνια έκταση	142
03	420226401008	ΑΓΝΩΣΤΟΣ αμμουδιά πλησίον ακτογραμμής	142
04	42022ΕΚ01125	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ τεχνιτή λίμνη	102 & 142
05	42022ΕΚ01068	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ δίαυλος ιχθυοτροφείου	102 & 142
06	420221218002	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Β.Κ. 1744	102 , 142 & 550 Σ.Δ 81
07	420221218001	ΠΑΤΣΑΒΟΥΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	142 & 550 Σ.Δ 81
08	420221218003	ΑΓΝΩΣΤΟΣ ευρύτερη παραθαλάσσια περιοχή οικισμού	142 & 550 Σ.Δ 81

Ο Επιβλέπων
ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Γ'β

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κομοτηνή 05/03/09
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΑΣΙΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ-Π. ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Π.Κ-1	Π.Κ-2	Π.Κ-3

ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ ΜΗΤΡ 46336
ΟΡΦΕΩΣ 1, ΚΟΜΟΤΗΝΗ - ΤΗΛ. 25310 27075

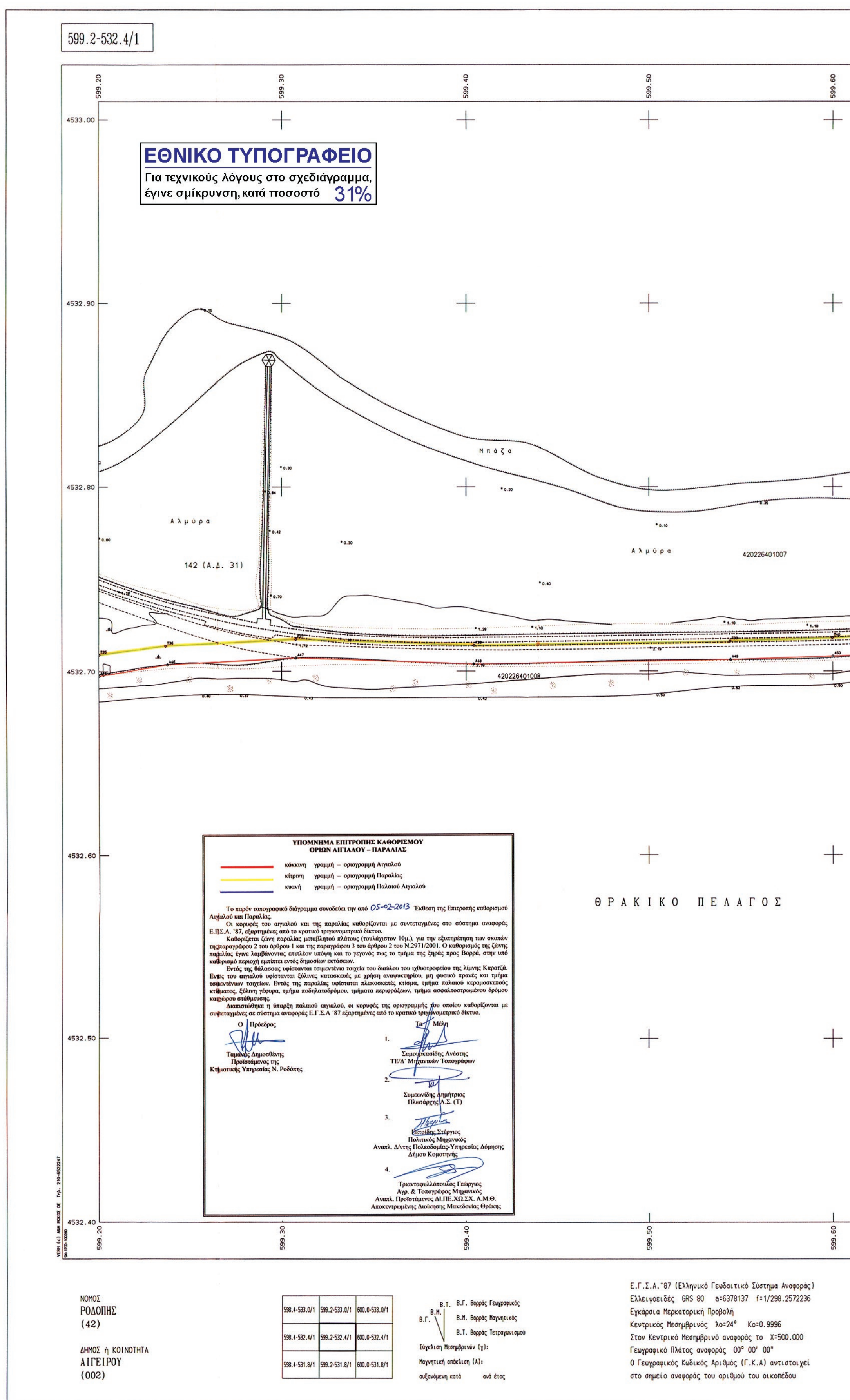
Π.Κ-1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΗΣ-ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 2008

ΔΗΜΟΣ: ΑΙΓΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΛΙΜΝΗ ΚΑΡΑΤΖΑ-ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΕΣΗΣ

ΝΟΜΟΣ: ΡΟΔΟΠΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή – οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή – οριογραμμή Παραλίας
κυανή γραμμή – οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05-02-2013 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας.

Οι κορυφές του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς Ε.ΓΣ.Α. '87, εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας μεταβλητού πλάτους (τουλάχιστον 10μ.), για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη και το γεγονός πως το τμήμα της ξηράς προς Βορρά, στην υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει εντός δημοσίων εκτάσεων.

Εντός της θάλασσας υφίστανται τσιμεντένια τοιχεία του διαύλου του ιχθυοτροφείου της λίμνης Καρατζά. Εντός του αιγιαλού υφίστανται ξύλινες κατασκευές με χρήση αναψυκτηρίου, μη φυσικό πρανές και τμήμα τσιμεντένιων τοιχείων. Εντός της παραλίας υφίσταται πλακοσκεπές κτίσμα, τμήμα παλαιού κεραμοσκεπούς κτίσματος, ξύλινη γέφυρα, τμήμα ποδηλατοδρόμου, τμήματα περιφράξεων, τμήμα ασφαλτοστρωμένου δρόμου και χώρου στάθμευσης.

Διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, οι κορυφές της οριογραμμής του οποίου καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α '87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Ο Πρόεδρος

Ταμανάς Δημοσθένης
Προϊστάμενος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης

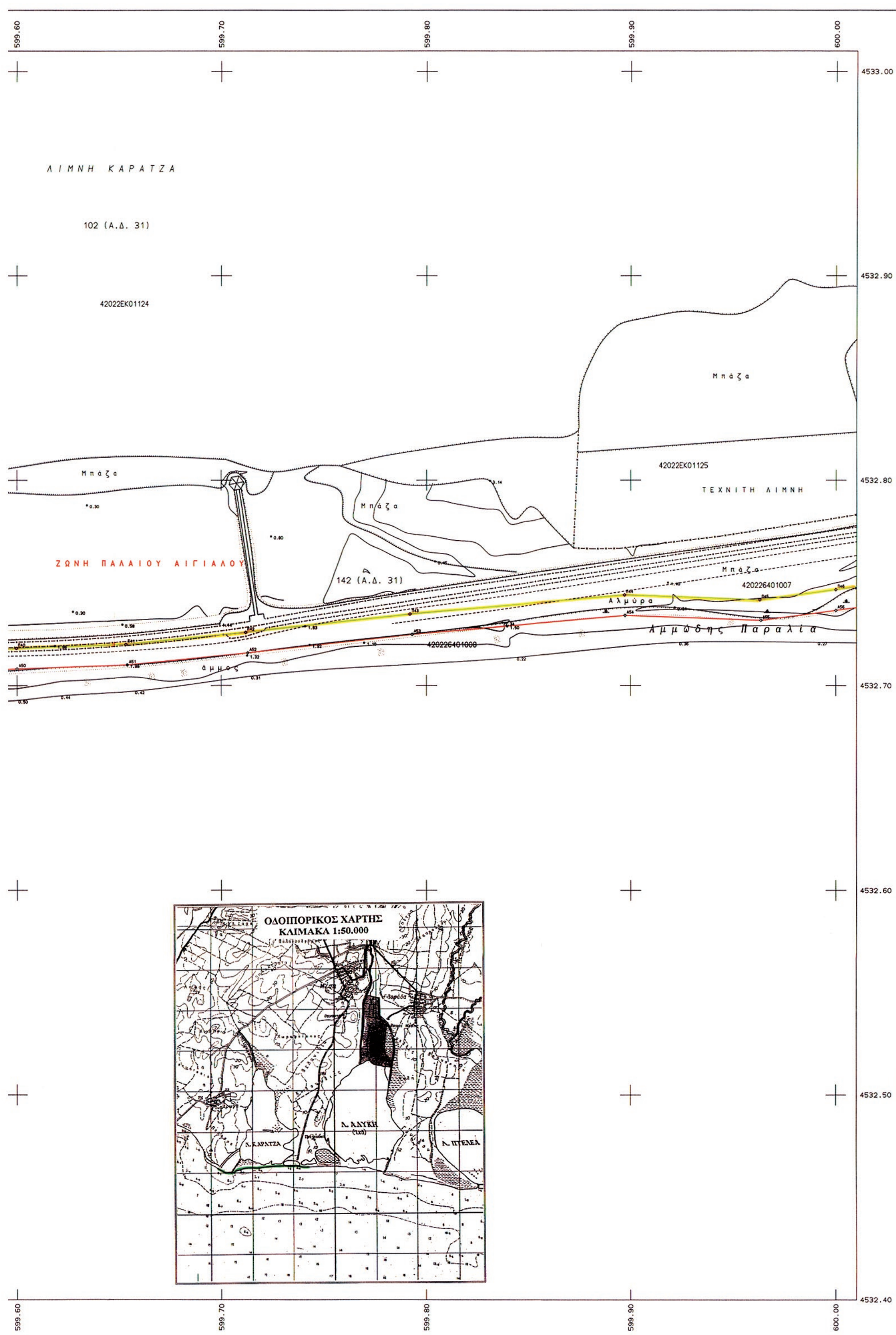
Τα Μέλη

1. Σαμουρκασίδης Ανέστης
ΤΕ/Δ΄ Μηχανικών Τοπογράφων

2. Συμεωνίδης Δημήτριος
Πλωτάρχης Λ.Σ. (Τ)

3. Πετρίδης Στέργιος
Πολιτικός Μηχανικός
Αναπλ. Δ/ντης Πολεοδομίας-Υπηρεσίας Δόμησης
Δήμου Κομοτηνής

4. Τριανταφυλλόπουλος Γεώργιος
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Αναπλ. Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Α.Μ.Θ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης



Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 0.99972213

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α45	599200.000	4532697.516	Α46	599237.713	4532703.722	Α47	599307.804	4532707.288	Α48	599404.210	4532703.903
Α49	599544.348	4532706.186	Α50	599600.000	4532708.088	Α51	599654.368	4532709.951	Α52	599712.909	4532715.931
Α53	599792.944	4532724.872	Α54	599897.297	4532734.162	Α55	599963.531	4532731.755	Α56	600000.000	4532736.646

ΠΑΡΑΛΙΑ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π35	599200.000	4532708.848	Π36	599236.644	4532713.680	Π37	599307.725	4532717.297	Π38	599404.304	4532713.906
Π39	599544.096	4532716.184	Π40	599599.658	4532718.082	Π41	599653.688	4532719.933	Π42	599711.845	4532725.875
Π43	599791.946	4532734.822	Π44	599897.034	4532744.178	Π45	599963.044	4532741.779	Π46	600000.000	4532746.736

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ : Ε.Γ.Σ.Α. '87 - Κ = 0.9997221271

1. ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριογραμμή Αιγιαλού
Οριογραμμή Παραλίας
Οριογραμμή Παλιού Αιγιαλού

Οριογραμμή κληροτεμαχίων διανομών Υ.Γ.
Οριογραμμή τεμ. Δημοσίου σύμφωνα με την καταγραφή (Β.Κ. 1744)

Ο.Γ/Οικοδομική γραμμή
Ρ.Γ/Ρυμοτομική γραμμή
Οριο ασφάλτου/ακτογραμμή
Κράσπεδο/κατασκ. από betton
Μανδρότοιχος
Συρματόπλεγμα
Ανάχωμα
Φυσικό πρανές (φρύδι)
Τοίχος Αντιστήριξης - Τεχνικό πρανές(φρύδι)
Οριο ελώδους έκτασης & όριο λίμνης
Πόδι πρανούς
Οριο υπάρχ. χωματόδρομου
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος φωτισμού
Περ. ελώδης έκταση-χαμηλή βλάστηση
Αμμώδες έδαφος

1/Π Μονώροφο πλακοσκεπές κτίσμα
1/Λ Μονώροφο λαμαρινοσκεπές κτίσμα
1/Κ Μονώροφο κεραμοσκεπές κτίσμα
1/Ε Μονώροφο κτίσμα με ελλενίτ

2. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΚΑΕΚ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Αρ. τεμ. Υ.Γ. Α.Δ. 1931
01	42022ΕΚ01124	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Λίμνη Καρατζά	102 & 142
02	420226401007	ΑΓΝΩΣΤΟΣ υπόλ. αμμουδιά & παραλίμνια έκταση	142
03	420226401008	ΑΓΝΩΣΤΟΣ αμμουδιά πλησίον ακτογραμμής	142
04	42022ΕΚ01125	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ τεχνιτή λίμνη	102 & 142
05	42022ΕΚ01068	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ δίαυλος ιχθυοτροφείου	102 & 142
06	420221218002	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Β.Κ. 1744	102 , 142 & 550 Σ.Δ 81
07	420221218001	ΠΑΤΣΑΒΟΥΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	142 & 550 Σ.Δ 81
08	420221218003	ΑΓΝΩΣΤΟΣ ευρύτερη παραθαλάσσια περιοχή οικισμού	142 & 550 Σ.Δ 81

Ο Επιβλέπων

ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Γβ

Θεωρήθηκε
Κομοτηνή 05/03/09
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΑΣΙΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ-Π. ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Π.Κ-1 | Π.Κ-2 | Π.Κ-3

ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ ΜΗΤΡ. [illegible]
ΟΡΦΕΩΣ 1, ΚΟΜΟΤΗΝΗ - ΤΗΛ. [illegible]

Π.Κ-2

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΗΣ-ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 2008

ΔΗΜΟΣ: ΑΙΓΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΛΙΜΝΗ ΚΑΡΑΤΖΑ-ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΕΣΗΣ
ΝΟΜΟΣ: ΡΟΔΟΠΗΣ

600.0-532.4/1

ΛΙΜΝΗ ΚΑΡΑΤΖΑ

102 (Α.Δ. 31)

42022ΕΚ01124

420226401005

ΠΛΑΤΕΙΑ

452 (ΣΔ 63)

ΟΤ 03

42022ΕΚ01069

420221218003

ΟΤ 01

ΠΛΑΤΕΙΑ

420221213001

42022ΕΚ00125

420221214001

ΟΤ 02

Χώρος PARKING

42022ΕΚ01125

Β.Κ. 1744

420221218002

Πεύκωνας

550 (Σ.Δ. 81)

Δασύλλιο

420221218003

420226401007

42 (Α.Δ. 31)

42022ΕΚ01068

420221218001

420226401008

ΘΡΑΚΙΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή – οριογραμμή Αιγιαλού

κίτρινη γραμμή – οριογραμμή Παραλίας

κυανή γραμμή – οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05-02-2013 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας.

Οι κορυφές του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87, εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας μεταβλητού πλάτους (τουλάχιστον 10μ.), για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη και το γεγονός πως το τμήμα της ξηράς προς Βορρά, στην υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει εντός δημοσίων εκτάσεων.

Εντός της θάλασσας υφίστανται τσιμεντένια τοιχεία του διαύλου του ιχθυοτροφείου της λίμνης Καρατζά. Εντός του αιγιαλού υφίστανται ξύλινες κατασκευές με χρήση αναψυκτηρίου, μη φυσικό πρανές και τμήμα τσιμεντένιων τοιχείων. Εντός της παραλίας υφίσταται πλακοσκεπές κτίσμα, τμήμα παλαιού κεραμοσκεπούς κτίσματος, ξύλινη γέφυρα, τμήμα ποδηλατοδρόμου, τμήματα περιφράξεων, τμήμα ασφαλτοστρωμένου δρόμου και χώρου στάθμευσης.

Διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, οι κορυφές της οριογραμμής του οποίου καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α '87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Ο Πρόεδρος

Ταμανάς Δημοσθένης
Προϊστάμενος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης

Τα Μέλη

1. Σαμουρκασίδης Ανέστης
ΤΕ/Δ΄ Μηχανικών Τοπογράφων

2. Συμεωνίδης Δημήτριος
Πλωτάρχης Λ.Σ. (Τ)

3. Πετρίδης Στέργιος
Πολιτικός Μηχανικός
Αναπλ. Δ/ντης Πολεοδομίας-Υπηρεσίας Δόμησης
Δήμου Κομοτηνής

4. Τριανταφυλλόπουλος Γεώργιος
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Αναπλ. Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Α.Μ.Θ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%

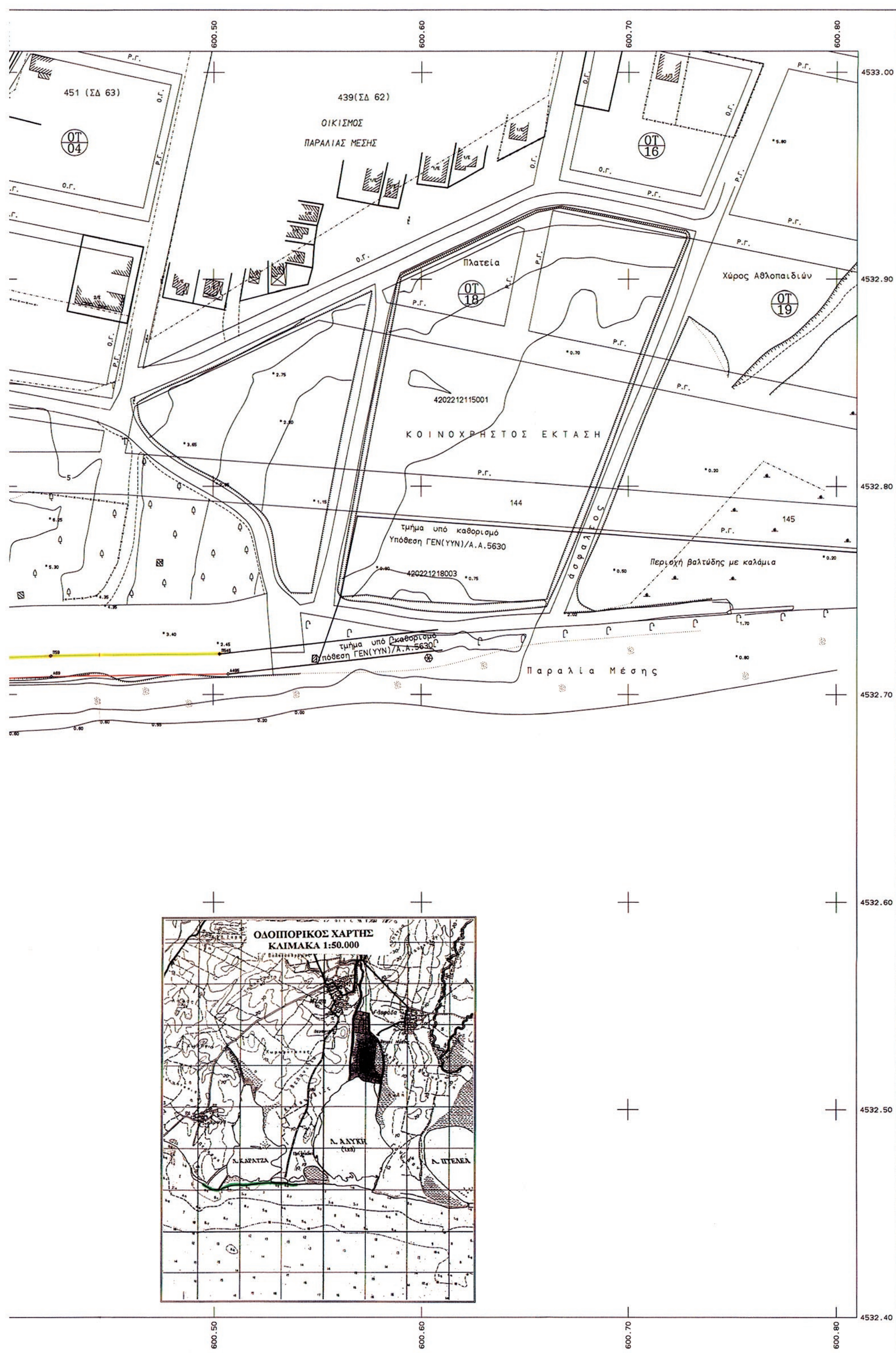
ΝΟΜΟΣ
ΡΟΔΟΠΗΣ
(42)

ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΙΓΕΙΡΟΥ
(002)

599.2-533.0/1	600.0-533.0/1	600.8-533.0/1
599.2-532.4/1	600.0-532.4/1	600.8-532.4/1
599.2-531.8/1	600.0-531.8/1	600.8-531.8/1

Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού
Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ):
Μαγνητική απόκλιση (Δ):
αυξανόμενη κατά ανά έτος

Ε.Γ.Σ.Α.'87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το X=500.000
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου



Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 0.99972213

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Δ78	600359.796	4533000.000	Δ79	600352.723	4532968.857	Δ80	600235.543	4532913.737	Δ81	600131.447	4532783.759
Δ82	600124.242	4532774.763									

ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α56	600000.000	4532736.646	Α57	600048.609	4532743.167	Α58	600060.983	4532731.486	Α59	600099.567	4532728.853
Α60	600124.881	4532720.972	Α61	600113.889	4532759.147	Α62	600099.118	4532785.999	Α63	600118.693	4532788.854
Α64	600142.045	4532729.556	Α65	600176.682	4532718.664	Α66	600254.271	4532718.451	Α67	600291.251	4532717.013
Α68	600371.414	4532706.827	Α69	600421.678	4532708.618	Α495	600507.147	4532709.849			

ΠΑΡΑΛΙΑ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π46	600000.000	4532746.736	Π47	600052.006	4532753.712	Π48	600065.241	4532741.218	Π49	600101.419	4532738.750
Π50	600110.137	4532736.036	Π51	600104.588	4532755.306	Π52	600083.406	4532793.814	Π53	600125.093	4532799.894
Π54	600147.718	4532742.443	Π55	600179.429	4532732.471	Π56	600254.479	4532728.451	Π57	600292.077	4532726.988
Π58	600371.869	4532716.849	Π59	600421.428	4532718.615	Π545	600503.062	4532719.456			

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ : Ε.Γ.Σ.Α. '87 - Κ = 0.9997221271

1. ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριογραμμή Αιγιαλού
Οριογραμμή Παραλίας
Οριογραμμή Παλιού Αιγιαλού

Οριογραμμή κληροτεμαχίων διανομών Υ.Γ.
Οριογραμμή τεμ. Δημοσίου σύμφωνα με την καταγραφή (Β.Κ. 1744)

Ο.Γ/Οικοδομική γραμμή
Ρ.Γ/Ρυμοτομική γραμμή
Οριο ασφάλτου/ακτογραμμή
Κράσπεδο/κατασκ. από betton
Μανδρότοιχος
Συρματόπλεγμα
Ανάχωμα
Φυσικό πρανές (φρύδι)
Τοίχος Αντιστήριξης - Τεχνικό πρανές(φρύδι)
Οριο ελώδους έκτασης & όριο λίμνης
Πόδι πρανούς
Οριο υπάρχ. χωματόδρομου
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος φωτισμού
Περ. ελώδης έκταση-χαμηλή βλάστηση
Αμμώδες έδαφος

1/Π Μονώροφο πλακοσκεπές κτίσμα
1/Λ Μονώροφο λαμαρινοσκεπές κτίσμα
1/Κ Μονώροφο κεραμοσκεπές κτίσμα
1/Ε Μονώροφο κτίσμα με ελλενίτ

2. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΚΑΕΚ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Αρ. τεμ. Υ.Γ. Α.Δ. 1931
01	42022ΕΚ01124	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Λίμνη Καρατζά	102 & 142
02	420226401007	ΑΓΝΩΣΤΟΣ υπόλ. αμμουδιά & παραλίμνια έκταση	142
03	420226401008	ΑΓΝΩΣΤΟΣ αμμουδιά πλησίον ακτογραμμής	142
04	42022ΕΚ01125	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ τεχνιτή λίμνη	102 & 142
05	42022ΕΚ01068	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ δίαυλος ιχθυοτροφείου	102 & 142
06	420221218002	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Β.Κ. 1744	102 , 142 & 550 Σ.Δ 81
07	420221218001	ΠΑΤΣΑΒΟΥΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	142 & 550 Σ.Δ 81
08	420221218003	ΑΓΝΩΣΤΟΣ ευρύτερη παραθαλάσσια περιοχή οικισμού	142 & 550 Σ.Δ 81

Ο Επιβλέπων

ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Γ'β

Θεωρήθηκε
Κομοτηνή 05/03/09
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΑΣΙΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ-Π. ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Π.Κ-1 Π.Κ-2 Π.Κ-3

ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ.
ΟΡΦΕΩΣ 1. ΚΟΜΟΤΗΝΗ ΤΗΛ.

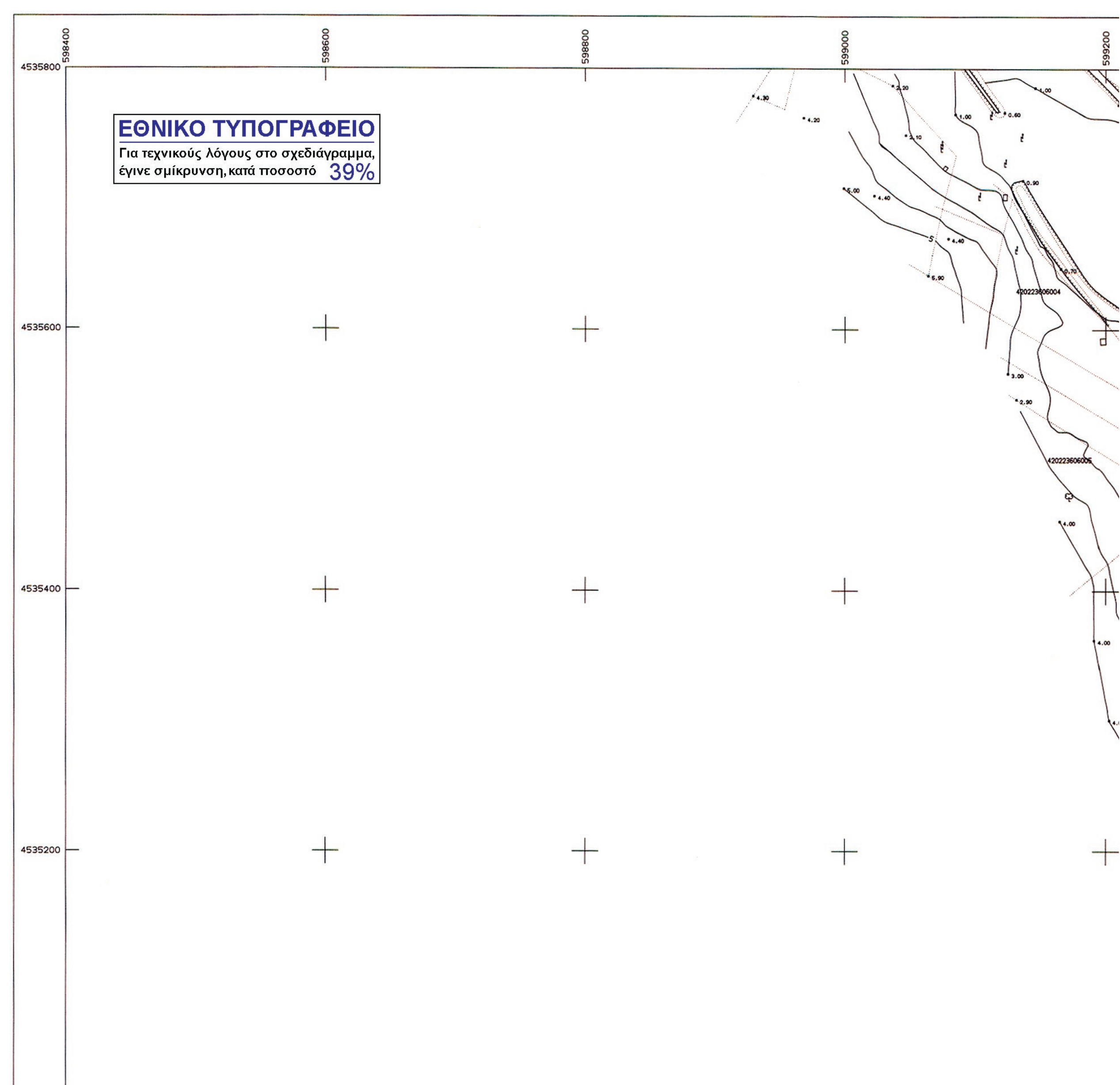
Π.Κ-3

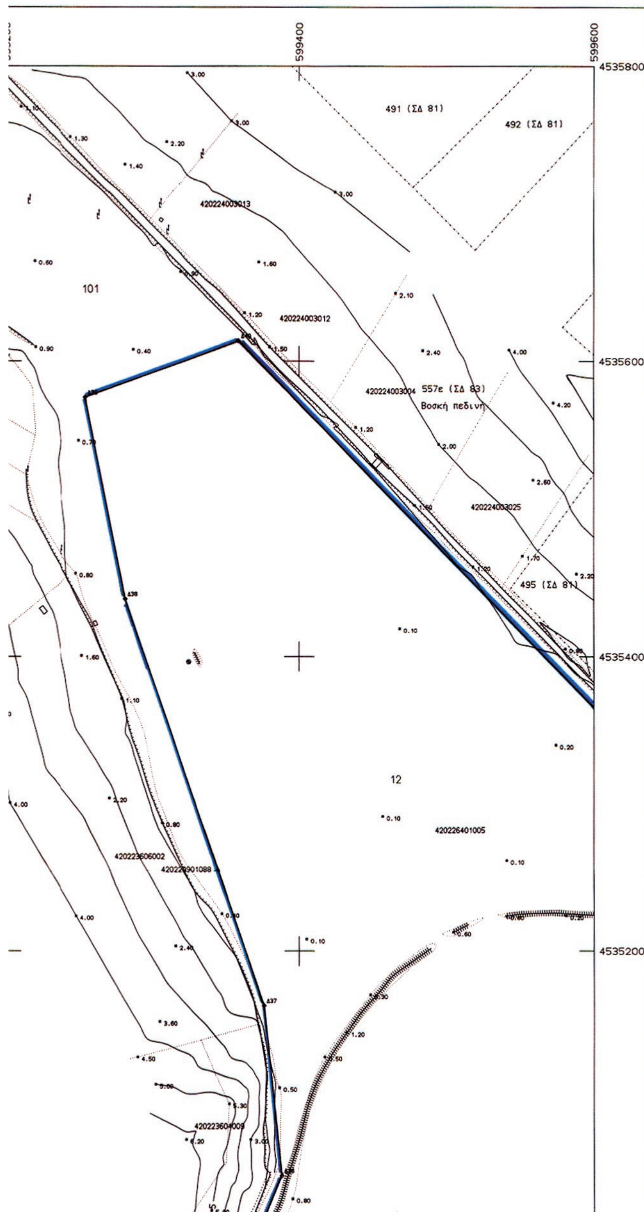
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΗΣ-ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 2008

ΔΗΜΟΣ: ΑΙΓΕΙΡΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΛΙΜΝΗ ΚΑΡΑΤΖΑ-ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΕΣΗΣ

ΝΟΜΟΣ: ΡΟΔΟΠΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
598400
598600
598800
599000
599200
4535800
4535600
4535400
4535200
420223606004
420223606005



ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Δ30	599135.692	4534100.000	Δ31	599141.091	4534119.586	Δ32	599262.738	4534223.162	Δ33	599279.336	4534281.454
Δ34	599303.497	4534582.779	Δ35	599246.873	4534703.915	Δ36	599388.048	4535048.009	Δ37	599375.958	4535163.020
Δ38	599281.704	4535439.256	Δ39	599254.513	4535575.438	Δ40	599358.728	4535613.802	Δ41	599600.000	4535365.724

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ : Ε.Γ.Σ.Α. '87 - Κ = 0.9997221271

1. ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριογραμμή Αιγιαλού
Οριογραμμή Παραλίας
Οριογραμμή Παλιού Αιγιαλού

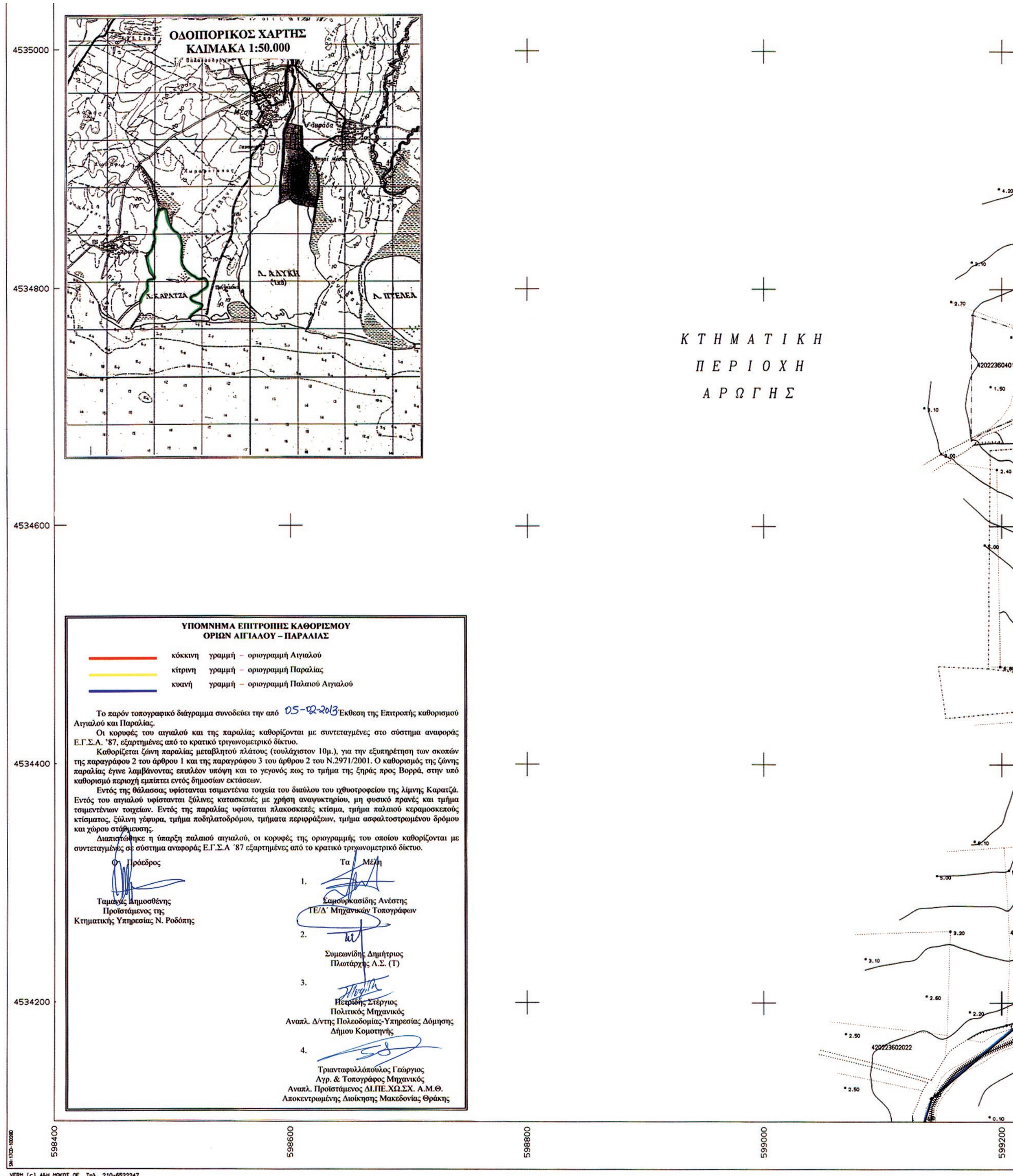
Οριογραμμή κληροτεμαχίων διανομών Υ.Γ.
Οριογραμμή τεμ. Δημοσίου σύμφωνα με την καταγραφή (Β.Κ. 1744)

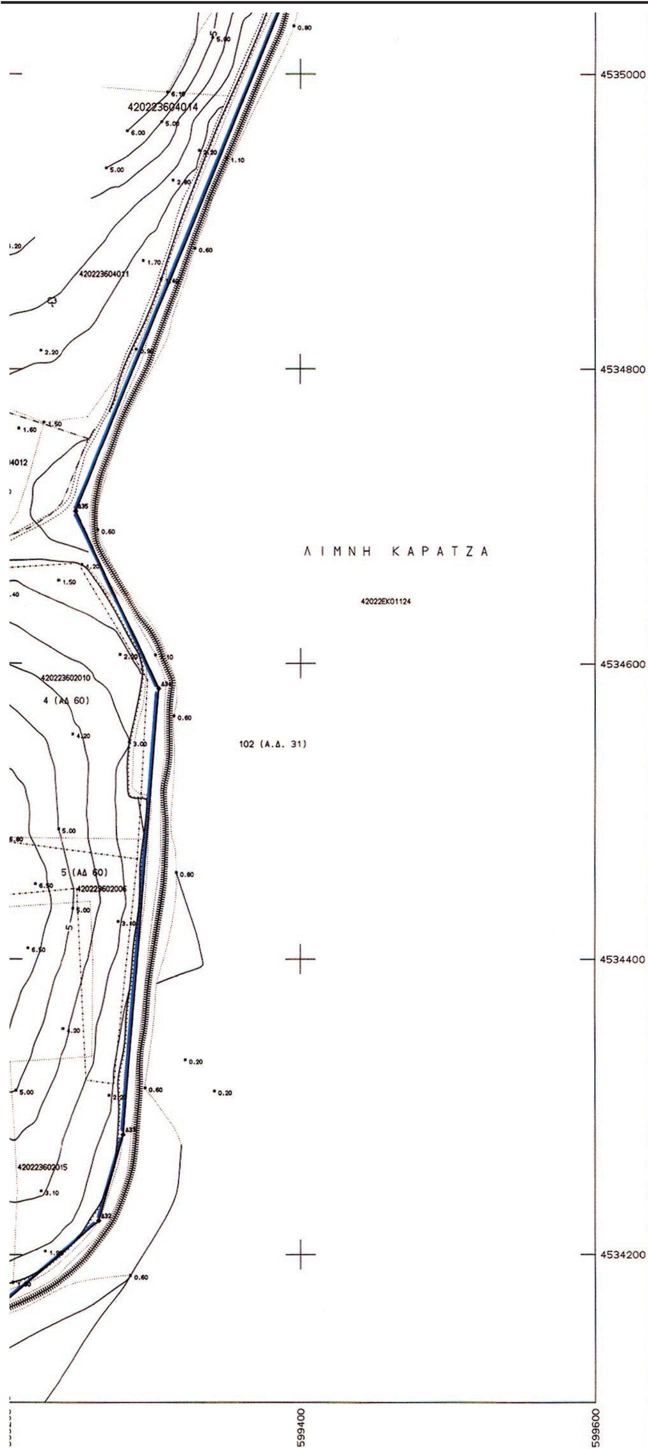
Ο.Γ/Οικοδομική γραμμή
Ρ.Γ/Ρυμοτομική γραμμή
Ορια ασφάλτου/ακτογραμμή
Κράσπεδο/κατασκ. από betton
Μανδρότοιχος
Συρματόπλεγμα
Ανάχωμα
Φυσικό πρανές (φρύδι)
Τοίχος Αντιστήριξης - Τεχνικό πρανές(φρύδι)
Ορια ελώδους έκτασης & όρια λίμνης
Πόδι πρανούς
Ορια υπάρχ. χωματόδρομου
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος φωτισμού
Περ. ελώδης έκταση-χαμηλή βλάστηση
Αμμώδες έδαφος

1/Π Μονώροφο πλακοσκεπές κτίσμα
1/Λ Μονώροφο λαμαρινοσκεπές κτίσμα
1/Κ Μονώροφο κεραμοσκεπές κτίσμα
1/Ε Μονώροφο κτίσμα με ελλενίτ

2. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΚΑΕΚ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Αρ. τεμ. Υ.Γ. Α.Δ. 1931
01	42022ΕΚ01124	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Λίμνη Καρατζά	102 & 142
02	420226401007	ΑΓΝΩΣΤΟΣ υπόλ. αμμουδιά & παραλίμνια έκταση	142
03	420226401008	ΑΓΝΩΣΤΟΣ αμμουδιά πλησίον ακτογραμμής	142
04	42022ΕΚ01125	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ τεχνιτή λίμνη	102 & 142
05	42022ΕΚ01068	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ δίαυλος ιχθυοτροφείου	102 & 142
06	420221218002	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Β.Κ. 1744	102 , 142 & 550 Σ.Δ 81
07	420221218001	ΠΑΤΣΑΒΟΥΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	142 & 550 Σ.Δ 81
08	420221218003	ΑΓΝΩΣΤΟΣ ευρύτερη παραθαλάσσια περιοχή οικισμού	142 & 550 Σ.Δ 81


ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000
Λ. ΑΛΥΚΗ
Λ. ΚΑΡΑΤΖΑ
Λ. ΠΤΕΛΕΑ
Κ Τ Η Μ Α Τ Ι Κ Η
Π Ε Ρ Ι Ο Χ Η
Α Ρ Ω Γ Η Σ
4535000
4534800
4534600
4534400
4534200
598400
598600
598800
599000
599200
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ
κόκκινη γραμμή – οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή – οριογραμμή Παραλίας
κυανή γραμμή – οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05-02-2013 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας.
Οι κορυφές του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87, εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
Καθορίζεται ζώνη παραλίας μεταβλητού πλάτους (τουλάχιστον 10μ.), για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη και το γεγονός πως το τμήμα της ξηράς προς Βορρά, στην υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει εντός δημοσίων εκτάσεων.
Εντός της θάλασσας υφίστανται τσιμεντένια τοιχεία του διαύλου του ιχθυοτροφείου της λίμνης Καρατζά. Εντός του αιγιαλού υφίστανται ξύλινες κατασκευές με χρήση αναψυκτηρίου, μη φυσικό πρανές και τμήμα τσιμεντένιων τοιχείων. Εντός της παραλίας υφίσταται πλακοσκεπές κτίσμα, τμήμα παλαιού κεραμοσκεπούς κτίσματος, ξύλινη γέφυρα, τμήμα ποδηλατοδρόμου, τμήματα περιφράξεων, τμήμα ασφαλτοστρωμένου δρόμου και χώρου στάθμευσης.
Διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, οι κορυφές της οριογραμμής του οποίου καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α ΄87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
Ο Πρόεδρος
Ταμανάς Δημοσθένης
Προϊστάμενος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης
Τα Μέλη
1.
Σαμουρκασίδης Ανέστης
ΤΕ/Δ΄ Μηχανικών Τοπογράφων
2.
Συμεωνίδης Δημήτριος
Πλωτάρχης Λ.Σ. (Τ)
3.
Πετρίδης Στέργιος
Πολιτικός Μηχανικός
Αναπλ. Δ/ντης Πολεοδομίας-Υπηρεσίας Δόμησης
Δήμου Κομοτηνής
4.
Τριανταφυλλόπουλος Γεώργιος
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Αναπλ. Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Α.Μ.Θ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης
VERM (c) Α&Η ΜΟΚΟΣ ΟΕ Τηλ. 210-6522247



Ο Επιβλέπων

ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡΟΝ/ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Γ'β

Θεωρήθηκε
Κομοτηνή 05/03/09
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΑΣΙΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΕΙΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ & Π. ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Π.ΚΑΡ-1	Π.ΚΑΡ-2
Π.ΚΑΡ-3	Π.ΚΑΡ-4

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:2000
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 1.00

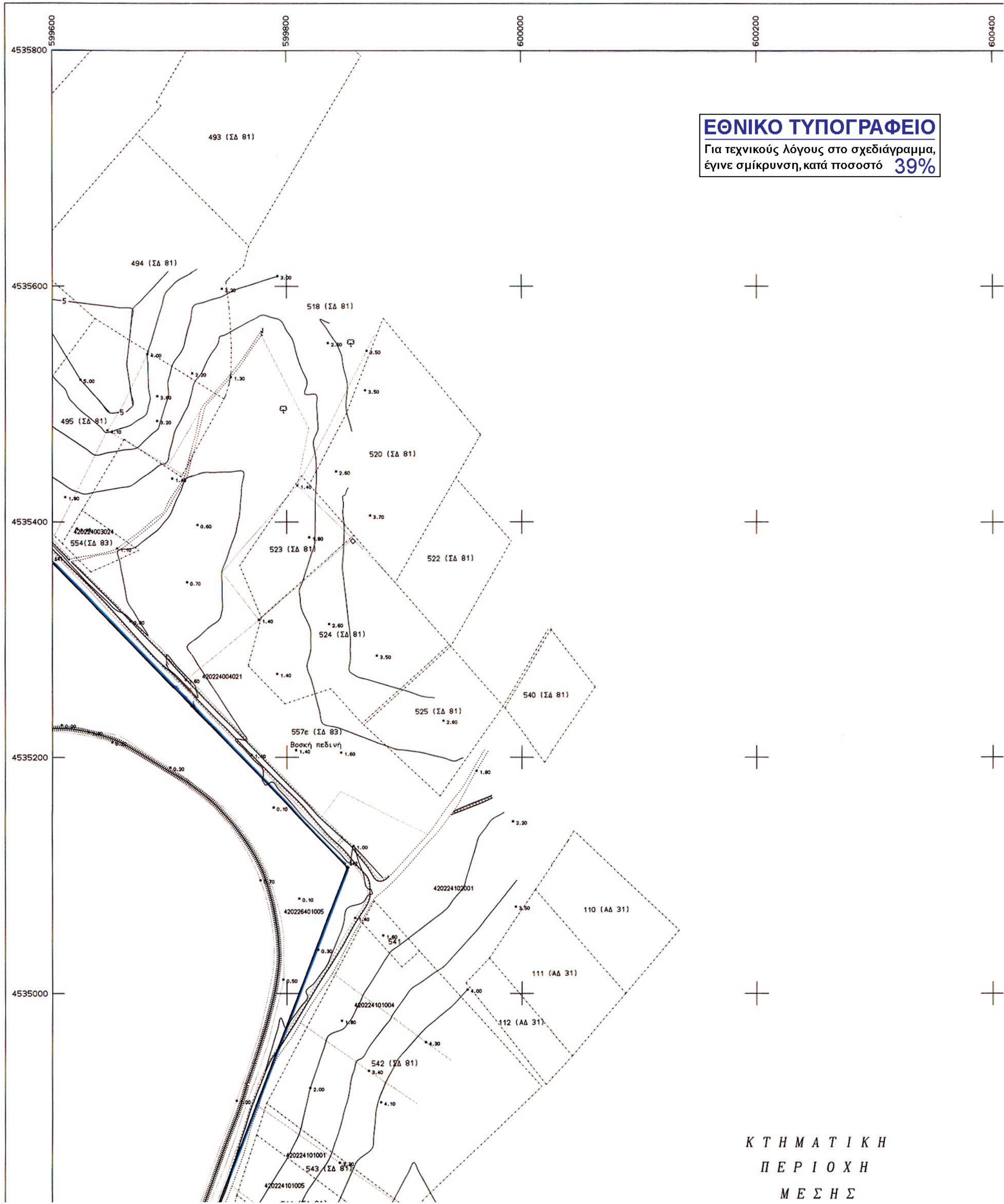
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ:
ΛΙΜΝΗ ΚΑΡΑΤΖΑ-ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΕΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ 46336
ΟΡΦΕΩΣ 1, ΚΟΜΟΤΗΝΗ - ΤΗΛ.. 25310 27075

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.ΚΑΡ-1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ		
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ		
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ		


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
599600
599800
600000
600200
600400
4535800
4535600
4535400
4535200
4535000
493 (ΣΔ 81)
494 (ΣΔ 81)
495 (ΣΔ 81)
518 (ΣΔ 81)
520 (ΣΔ 81)
522 (ΣΔ 81)
523 (ΣΔ 81)
524 (ΣΔ 81)
525 (ΣΔ 81)
540 (ΣΔ 81)
542 (ΣΔ 81)
543 (ΣΔ 81)
554(ΣΔ 83)
557ε (ΣΔ 83)
Βοσκή πεδινή
110 (ΑΔ 31)
111 (ΑΔ 31)
112 (ΑΔ 31)
541
420224003024
420224004021
420224102001
420226401005
420224101004
420224101001
420224101005
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΜΕΣΗΣ

600600 600800

4535800

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή – οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή – οριογραμμή Παραλίας
κυανή γραμμή – οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05-02-2013 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας.

Οι κορυφές του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87, εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας μεταβλητού πλάτους (τουλάχιστον 10μ.), για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη και το γεγονός πως το τμήμα της ξηράς προς Βορρά, στην υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει εντός δημοσίων εκτάσεων.

Εντός της θάλασσας υφίστανται τσιμεντένια τοιχεία του διαύλου του ιχθυοτροφείου της λίμνης Καρατζά. Εντός του αιγιαλού υφίστανται ξύλινες κατασκευές με χρήση αναψυκτηρίου, μη φυσικό πρανές και τμήμα τσιμεντένιων τοιχείων. Εντός της παραλίας υφίσταται πλακοσκεπές κτίσμα, τμήμα παλαιού κεραμοσκεπούς κτίσματος, ξύλινη γέφυρα, τμήμα ποδηλατοδρόμου, τμήματα περιφράξεων, τμήμα ασφαλτοστρωμένου δρόμου και χώρου στάθμευσης.

Διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, οι κορυφές της οριογραμμής του οποίου καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α ΄87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Ο Πρόεδρος

Ταμανάς Δημοσθένης
Προϊστάμενος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης

Τα Μέλη

1. Σαμαορκασίδης Ανέστης
ΤΕ/Δ΄ Μηχανικών Τοπογράφων

2. Συμεωνίδης Δημήτριος
Πλωτάρχης Λ.Σ. (Τ)

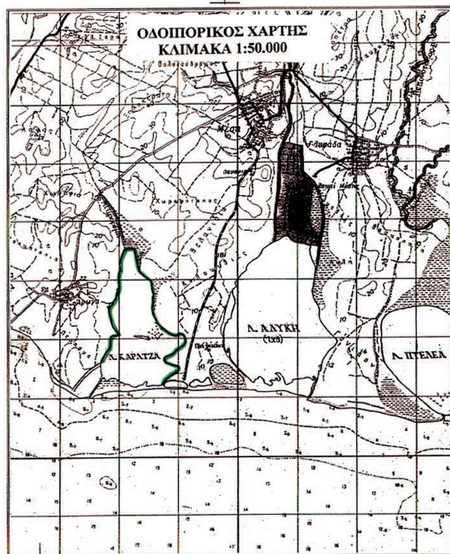
3. Πετρίδης Στέργιος
Πολιτικός Μηχανικός
Αναπλ. Δ/ντης Πολεοδομίας-Υπηρεσίας Δόμησης
Δήμου Κομοτηνής

4. Τριανταφυλλόπουλος Γεώργιος
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Αναπλ. Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Α.Μ.Θ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης

4535600

4535400

4535200



4535000

ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Δ41	599600.000	4535365.724	Δ42	599851.753	4535106.869	Δ43	599732.131	4534796.378	Δ44	599737.161	4534702.393
Δ45	599767.921	4534632.338	Δ46	599893.544	4534564.845	Δ47	599995.021	4534556.829	Δ48	600266.536	4534535.943
Δ49	600200.547	4534479.248	Δ50	600090.798	4534429.766	Δ51	600025.002	4534414.015	Δ52	599992.180	4534187.878
Δ53	599979.544	4534100.000									

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ : Ε.Γ.Σ.Α. '87 - K = 0.9997221271

1. ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριογραμμή Αιγιαλού
Οριογραμμή Παραλίας
Οριογραμμή Παλιού Αιγιαλού

Οριογραμμή κληροτεμαχίων διανομών Υ.Γ.
Οριογραμμή τεμ. Δημοσίου σύμφωνα με την καταγραφή (Β.Κ. 1744)

Ο.Γ/Οικοδομική γραμμή
Ρ.Γ/Ρυμοτομική γραμμή
Οριο ασφάλτου/ακτογραμμή
Κράσπεδο/κατασκ. από betton
Μανδρότοιχος
Συρματόπλεγμα
Ανάχωμα
Φυσικό πρανές (φρύδι)
Τοίχος Αντιστήριξης - Τεχνικό πρανές(φρύδι)
Οριο ελώδους έκτασης & όριο λίμνης
Πόδι πρανούς
Οριο υπάρχ. χωματόδρομου
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος φωτισμού
Περ. ελώδης έκταση-χαμηλή βλάστηση
Αμμώδες έδαφος

1/Π Μονώροφο πλακοσκεπές κτίσμα
1/Λ Μονώροφο λαμαρινοσκεπές κτίσμα
1/Κ Μονώροφο κεραμοσκεπές κτίσμα
1/Ε Μονώροφο κτίσμα με ελλενίτ

2. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΚΑΕΚ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Αρ. τεμ. Υ.Γ. Α.Δ. 1931
01	42022ΕΚ01124	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Λίμνη Καρατζά	102 & 142
02	420226401007	ΑΓΝΩΣΤΟΣ υπόλ. αμμουδιά & παραλίμνια έκταση	142
03	420226401008	ΑΓΝΩΣΤΟΣ αμμουδιά πλησίον ακτογραμμής	142
04	42022ΕΚ01125	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ τεχνιτή λίμνη	102 & 142
05	42022ΕΚ01068	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ δίαυλος ιχθυοτροφείου	102 & 142
06	420221218002	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Β.Κ. 1744	102 , 142 & 550 Σ.Δ 81
07	420221218001	ΠΑΤΣΑΒΟΥΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	142 & 550 Σ.Δ 81
08	420221218003	ΑΓΝΩΣΤΟΣ ευρύτερη παραθαλάσσια περιοχή οικισμού	142 & 550 Σ.Δ 81

Μ Ε Σ Η Σ

Λ Ι Μ Ν Η   Κ Α Ρ Α Τ Ζ Α

544 (ΣΔ 81)

545 (ΣΔ 81)

557ε (ΣΔ 83)
Βοσκή πεδινή

546 (ΣΔ 81)

556 (ΣΔ 83)

555 (ΣΔ 83)

557ε (ΣΔ 83)
Βοσκή πεδινή

102 (Α.Δ. 31)

267 (ΣΔ 60)

204 (ΣΔ 53)

266 (ΣΔ 60)

205 (ΣΔ 53)

265 (ΣΔ 60)

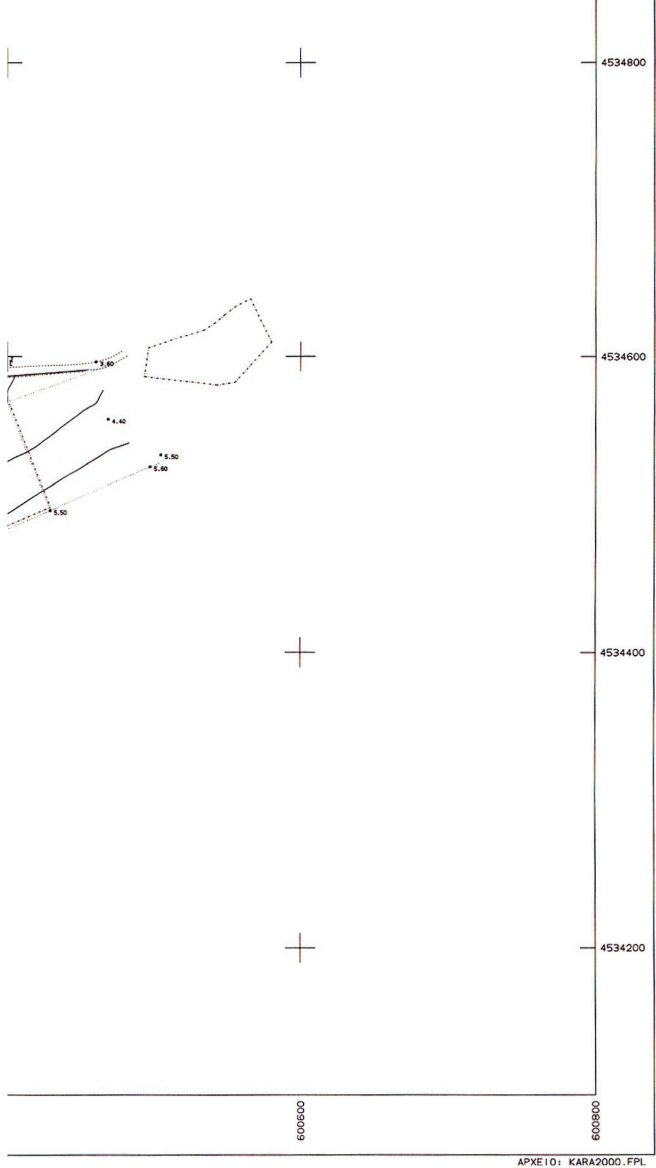
211

212 (ΣΔ 53)

4534800
4534600
4534400
4534200

599600
599800
600000
600200
600400

VERM (c) Α&Μ ΜΟΚΟΣ ΟΕ Τηλ. 210-6522247



Ο Επιβλέπων

ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Γ΄β

Θεωρήθηκε
Κομοτηνή 05/03/09
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΑΣΙΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΕΙΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ & Π. ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Π.ΚΑΡ-1	Π.ΚΑΡ-2
Π.ΚΑΡ-3	Π.ΚΑΡ-4

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:2000

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ:1.00

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ:
ΛΙΜΝΗ ΚΑΡΑΤΖΑ-ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΕΣΗΣ

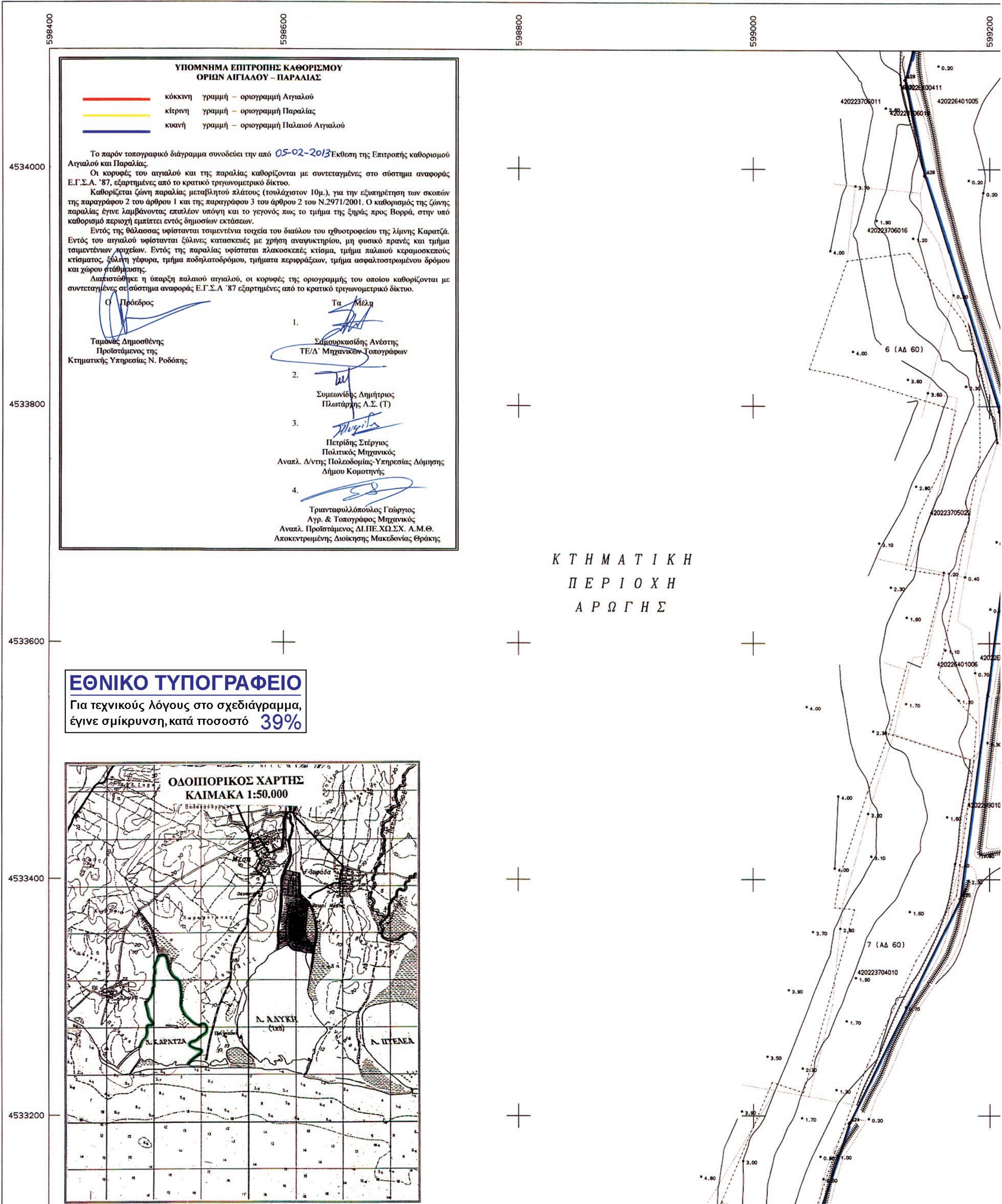
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

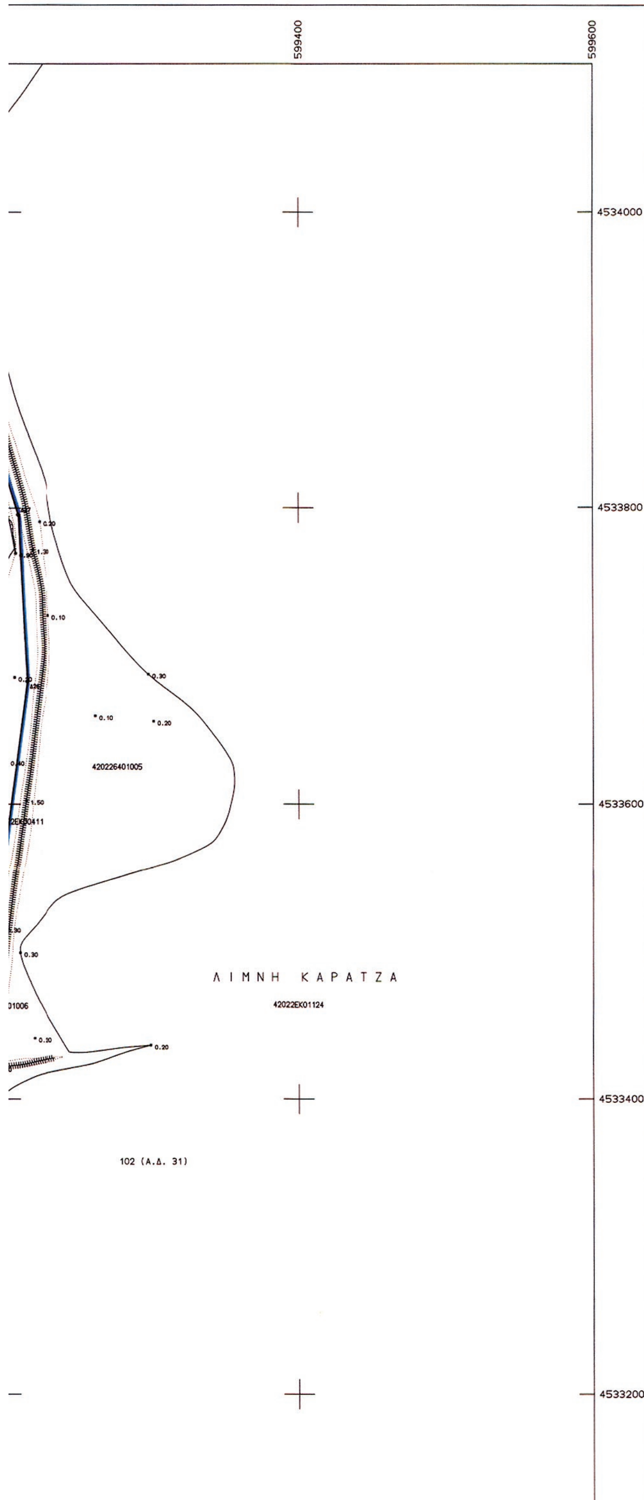
ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 46336
ΟΡΦΕΩΣ 1, ΚΟΜΟΤΗΝΗ - ΤΗΛ. 25310-27075

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.ΚΑΡ-2

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ		
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ		
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ		


598400
598600
598800
599000
599200
4534000
4533800
4533600
4533400
4533200
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ
κόκκινη γραμμή – οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή – οριογραμμή Παραλίας
κυανή γραμμή – οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05-02-2013 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας.
Οι κορυφές του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87, εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
Καθορίζεται ζώνη παραλίας μεταβλητού πλάτους (τουλάχιστον 10μ.), για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη και το γεγονός πως το τμήμα της ξηράς προς Βορρά, στην υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει εντός δημοσίων εκτάσεων.
Εντός της θάλασσας υφίστανται τσιμεντένια τοιχεία του διαύλου του ιχθυοτροφείου της λίμνης Καρατζά. Εντός του αιγιαλού υφίστανται ξύλινες κατασκευές με χρήση αναψυκτηρίου, μη φυσικό πρανές και τμήμα τσιμεντένιων τοιχείων. Εντός της παραλίας υφίσταται πλακοσκεπές κτίσμα, τμήμα παλαιού κεραμοσκεπούς κτίσματος, ξύλινη γέφυρα, τμήμα ποδηλατοδρόμου, τμήματα περιφράξεων, τμήμα ασφαλτοστρωμένου δρόμου και χώρου στάθμευσης.
Διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, οι κορυφές της οριογραμμής του οποίου καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α ΄87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
Ο Πρόεδρος
Ταμανάς Δημοσθένης
Προϊστάμενος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης
Τα Μέλη
1.
Σαμουρκασίδης Ανέστης
ΤΕ/Δ΄ Μηχανικών Τοπογράφων
2.
Συμεωνίδης Δημήτριος
Πλωτάρχης Λ.Σ. (Τ)
3.
Πετρίδης Στέργιος
Πολιτικός Μηχανικός
Αναπλ. Δ/ντης Πολεοδομίας-Υπηρεσίας Δόμησης
Δήμου Κομοτηνής
4.
Τριανταφυλλόπουλος Γεώργιος
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Αναπλ. Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Α.Μ.Θ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΡΩΓΗΣ
6 (ΑΔ 60)
7 (ΑΔ 60)
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000
Λ. ΚΑΡΑΤΖΑ
Λ. ΑΛΥΚΗ
Λ. ΠΤΕΛΕΑ



ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Δ16	598975.430	4532950.250	Δ17	598985.320	4532960.360	Δ22	599004.419	4533000.000	Δ23	599043.257	4533080.606
Δ24	599081.206	4533193.678	Δ25	599175.273	4533383.698	Δ26	599214.603	4533682.602	Δ27	599208.308	4533795.718
Δ28	599145.533	4533994.591	Δ29	599128.883	4534075.301	Δ30	599135.692	4534100.000			

ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α44	599123.870	4532684.990	Α45	599200.000	4532697.516	Α46	599237.713	4532703.722	Α47	599307.804	4532707.288
Α48	599404.210	4532703.903	Α49	599544.348	4532706.186	Α50	599600.000	4532708.088			

ΠΑΡΑΛΙΑ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π34	599125.330	4532699.000	Π35	599200.000	4532708.848	Π36	599236.644	4532713.680	Π37	599307.725	4532717.297
Π38	599404.304	4532713.906	Π39	599544.096	4532716.184	Π40	599599.658	4532718.082			

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ : Ε.Γ.Σ.Α. '87 - K = 0.9997221271

1. ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριογραμμή Αιγιαλού
Οριογραμμή Παραλίας
Οριογραμμή Παλιού Αιγιαλού

Οριογραμμή κληροτεμαχίων διανομών Υ.Γ.
Οριογραμμή τεμ. Δημοσίου σύμφωνα με την καταγραφή (Β.Κ. 1744)

Ο.Γ/Οικοδομική γραμμή
Ρ.Γ/Ρυμοτομική γραμμή
Όριο ασφάλτου/ακτογραμμή
Κράσπεδο/κατασκ. από betton
Μανδρότοιχος
Συρματόπλεγμα
Ανάχωμα
Φυσικό πρανές (φρύδι)
Τοίχος Αντιστήριξης - Τεχνικό πρανές(φρύδι)
Όριο ελώδους έκτασης & όριο λίμνης
Πόδι πρανούς
Όριο υπάρχ. χωματόδρομου
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος φωτισμού
Περ. ελώδης έκταση-χαμηλή βλάστηση
Αμμώδες έδαφος

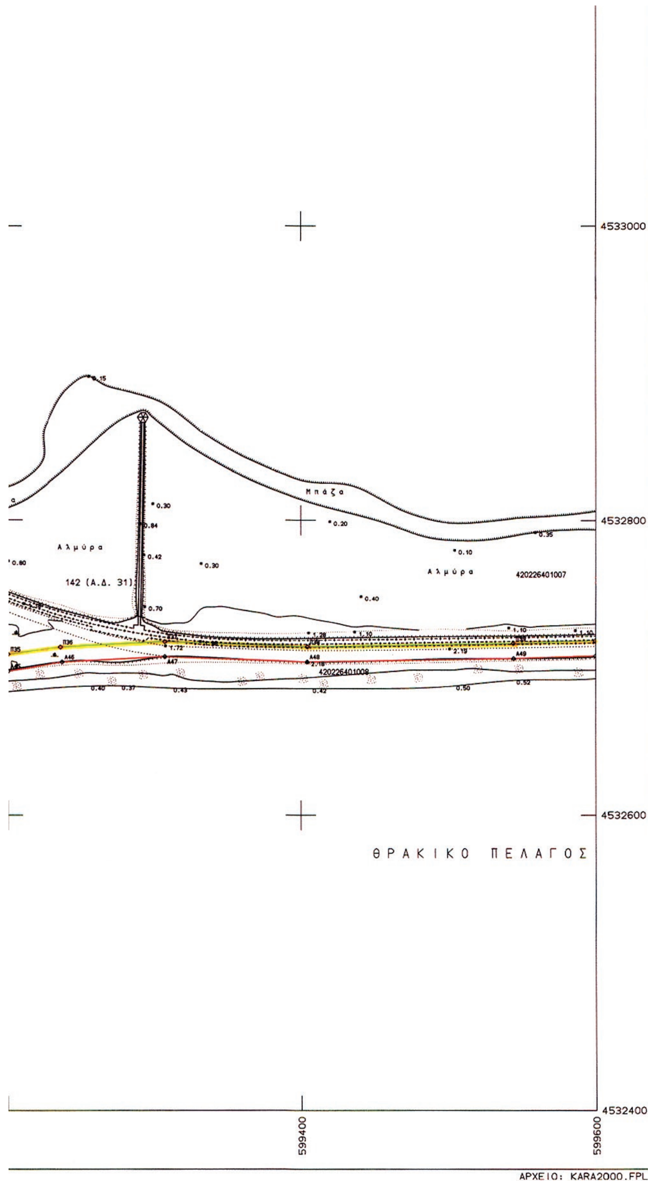
1/Π Μονώροφο πλακοσκεπές κτίσμα
1/Λ Μονώροφο λαμαρινοσκεπές κτίσμα
1/Κ Μονώροφο κεραμοσκεπές κτίσμα
1/Ε Μονώροφο κτίσμα με ελλενίτ

2. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΚΑΕΚ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Αρ. τεμ. Υ.Γ. Α.Δ. 1931
01	42022ΕΚ01124	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Λίμνη Καρατζά	102 & 142
02	420226401007	ΑΓΝΩΣΤΟΣ υπόλ. αμμουδιά & παραλίμνια έκταση	142
03	420226401008	ΑΓΝΩΣΤΟΣ αμμουδιά πλησίον ακτογραμμής	142
04	42022ΕΚ01125	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ τεχνιτή λίμνη	102 & 142
05	42022ΕΚ01068	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ δίαυλος ιχθυοτροφείου	102 & 142
06	420221218002	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Β.Κ. 1744	102 , 142 & 550 Σ.Δ 81
07	420221218001	ΠΑΤΣΑΒΟΥΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	142 & 550 Σ.Δ 81
08	420221218003	ΑΓΝΩΣΤΟΣ ευρύτερη παραθαλάσσια περιοχή οικισμού	142 & 550 Σ.Δ 81

8 (ΑΔ 60)
420223702012
420223702017
420223702007
420223702016
υπάρχων καθορισμός ΦΕΚ 267Δ/19-6-2007
102 (Α.Δ. 31)
42022ΕΚ01124
Μπάζα
αγροί
420223701016
ρέμα
ΖΩΝΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
Αλμύρα
420226401007
Αλμύρα
142 (Α.Δ. 31)
υπάρχων καθορισμός ΦΕΚ 267Δ/19-6-2007
420226401008
Παραλία
420223701012
Περιοχή με πεύκα
420226401008
ΘΡΑΚΙΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ

4533000
4532800
4532600
4532400
598400
598600
598800
599000
599200



Ο Επιβλέπων

ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Γ'β

Θεωρήθηκε
Κομοτηνή 05/03/09
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ



ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΑΣΙΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΕΙΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ & Π. ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Π.ΚΑΡ-1	Π.ΚΑΡ-2
Π.ΚΑΡ-3	Π.ΚΑΡ-4

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:2000
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 1.00

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ:
ΛΙΜΝΗ ΚΑΡΑΤΖΑ-ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΕΣΗΣ

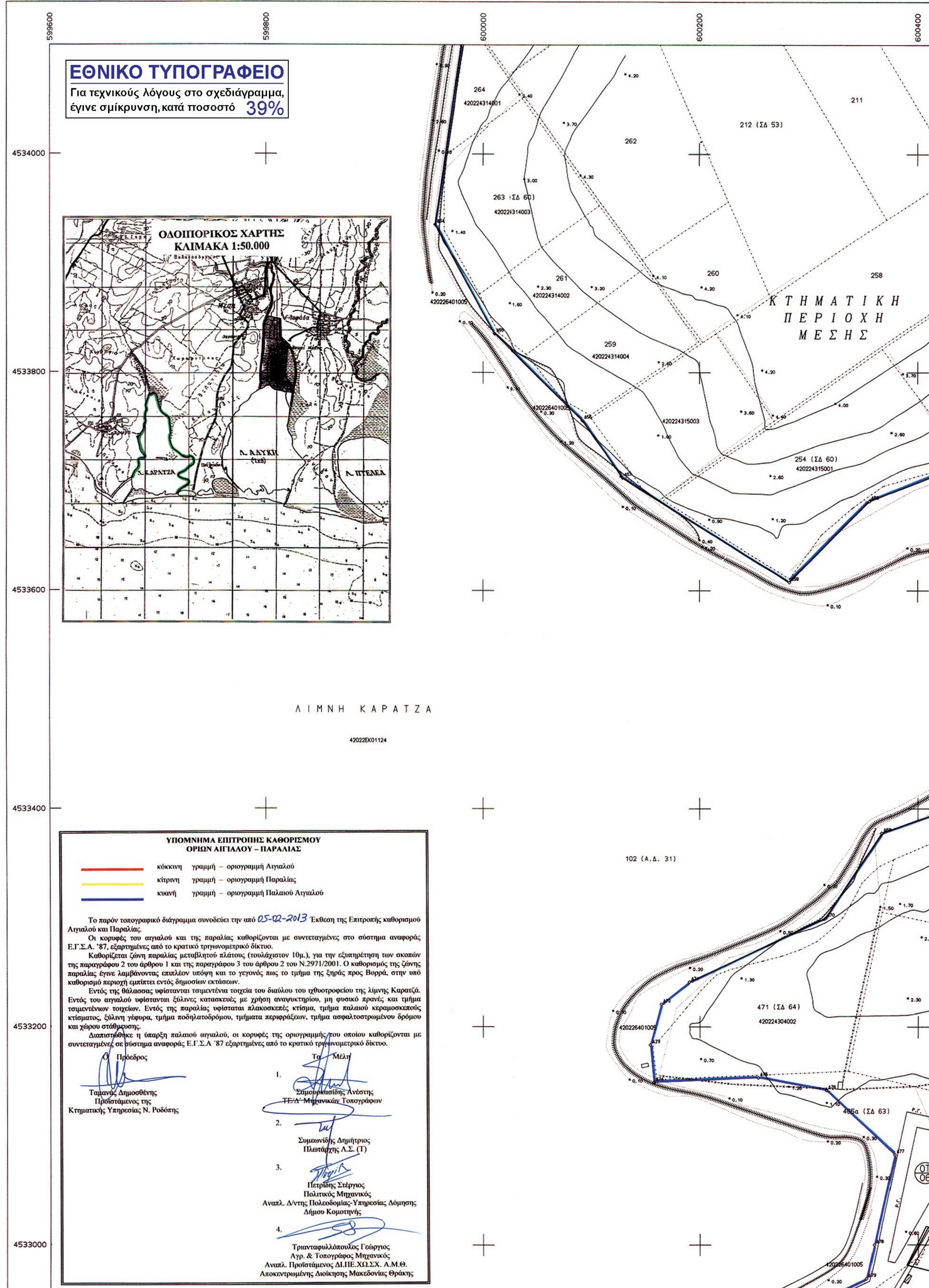
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ 46336
ΟΡΦΕΟΣ 1, ΚΟΜΟΤΗΝΗ - ΤΗΛ.. 25310 27075

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.ΚΑΡ-3

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ		
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ		
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ		



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

- κόκκινη γραμμή – οριογραμμή Αιγιαλού
- κίτρινη γραμμή – οριογραμμή Παραλίας
- κυανή γραμμή – οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 05-02-2013 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας.

Οι κορυφές του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87, εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας μεταβλητού πλάτους (τουλάχιστον 10μ.), για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη και το γεγονός πως το τμήμα της ξηράς προς Βορρά, στην υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει εντός δημοσίων εκτάσεων.

Εντός της θάλασσας υφίστανται τσιμεντένια τοιχεία του διαύλου του ιχθυοτροφείου της λίμνης Καρατζά. Εντός του αιγιαλού υφίστανται ξύλινες κατασκευές με χρήση αναψυκτηρίου, μη φυσικό πρανές και τμήμα τσιμεντένιων τοιχείων. Εντός της παραλίας υφίσταται πλακοσκεπές κτίσμα, τμήμα παλαιού κεραμοσκεπούς κτίσματος, ξύλινη γέφυρα, τμήμα ποδηλατοδρόμου, τμήματα περιφράξεων, τμήμα ασφαλτοστρωμένου δρόμου και χώρου στάθμευσης.

Διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, οι κορυφές της οριογραμμής του οποίου καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α '87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Ο Πρόεδρος

Ταμανάς Δημοσθένης
Προϊστάμενος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης

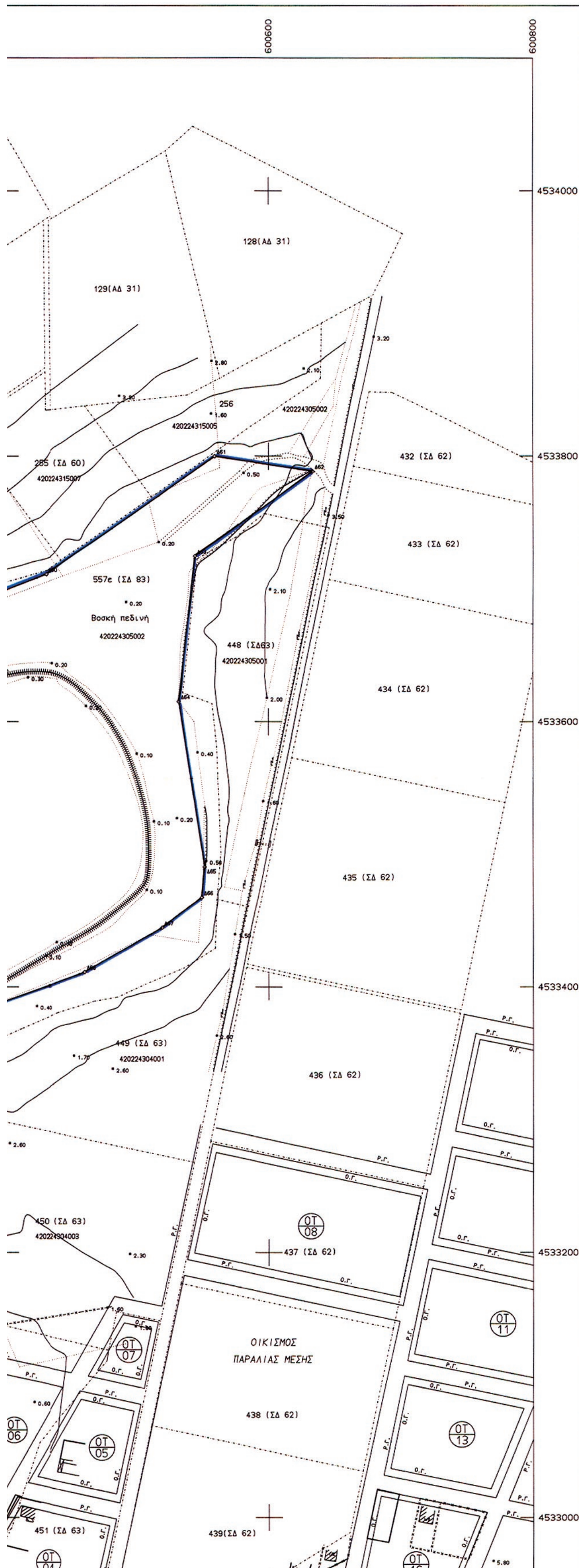
Τα Μέλη

1. Σαμουρκασίδης Ανέστης
ΤΕ/Δ΄ Μηχανικών Τοπογράφων

2. Συμεωνίδης Δημήτριος
Πλωτάρχης Λ.Σ. (Τ)

3. Πετρίδης Στέργιος
Πολιτικός Μηχανικός
Αναπλ. Δ/ντης Πολεοδομίας-Υπηρεσίας Δόμησης
Δήμου Κομοτηνής

4. Τριανταφυλλόπουλος Γεώργιος
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός
Αναπλ. Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Α.Μ.Θ.
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης



ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Δ53	599979.544	4534100.000	Δ54	599955.908	4533935.631	Δ55	600010.641	4533835.416	Δ56	600092.475	4533756.143
Δ57	600129.565	4533702.897	Δ58	600282.520	4533607.645	Δ59	600355.842	4533681.941	Δ60	600431.436	4533710.491
Δ61	600559.461	4533799.881	Δ62	600633.400	4533788.759	Δ63	600544.515	4533724.174	Δ64	600532.159	4533615.043
Δ65	600551.865	4533490.023	Δ66	600549.692	4533467.014	Δ67	600519.541	4533443.746	Δ68	600460.838	4533411.119
Δ69	600366.972	4533377.587	Δ70	600315.072	4533299.525	Δ71	600190.400	4533241.240	Δ72	600164.431	4533220.804
Δ73	600154.758	4533183.427	Δ74	600157.845	4533149.189	Δ75	600253.659	4533153.493	Δ76	600316.182	4533141.858
Δ77	600378.549	4533082.568	Δ78	600359.796	4533000.000	Δ79	600352.723	4532968.857	Δ80	600235.543	4532913.737
Δ81	600131.447	4532783.759	Δ82	600124.242	4532774.763						

ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Α50	599600.000	4532708.088	Α51	599654.368	4532709.951	Α52	599712.909	4532715.931	Α53	599792.944	4532724.872
Α54	599897.297	4532734.162	Α55	599963.531	4532731.755	Α56	600000.000	4532736.646	Α57	600048.609	4532743.167
Α58	600060.983	4532731.486	Α59	600099.567	4532728.853	Α60	600124.881	4532720.972	Α61	600113.889	4532759.147
Α62	600099.118	4532785.999	Α63	600118.693	4532788.854	Α64	600142.045	4532729.556	Α65	600176.682	4532718.664
Α66	600254.271	4532718.451	Α67	600291.251	4532717.013	Α68	600371.414	4532706.827	Α69	600421.678	4532708.618
Α495	600507.147	4532709.849									

ΠΑΡΑΛΙΑ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Π40	599599.658	4532718.082	Π41	599653.688	4532719.933	Π42	599711.845	4532725.875	Π43	599791.946	4532734.822
Π44	599897.034	4532744.178	Π45	599963.044	4532741.779	Π46	600000.000	4532746.736	Π47	600052.006	4532753.712
Π48	600065.241	4532741.218	Π49	600101.419	4532738.750	Π50	600110.137	4532736.036	Π51	600104.588	4532755.306
Π52	600083.406	4532793.814	Π53	600125.093	4532799.894	Π54	600147.718	4532742.443	Π55	600179.429	4532732.471
Π56	600254.479	4532728.451	Π57	600292.077	4532726.988	Π58	600371.869	4532716.849	Π59	600421.428	4532718.615
Π545	600503.062	4532719.456									

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ : Ε.Γ.Σ.Α. '87 - Κ = 0.9997221271

1. ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριογραμμή Αιγιαλού
Οριογραμμή Παραλίας
Οριογραμμή Παλιού Αιγιαλού

Οριογραμμή κληροτεμαχίων διανομών Υ.Γ.
Οριογραμμή τεμ. Δημοσίου σύμφωνα με την καταγραφή (Β.Κ. 1744)

Ο.Γ/Οικοδομική γραμμή
Ρ.Γ/Ρυμοτομική γραμμή
Οριο ασφάλτου/ακτογραμμή
Κράσπεδο/κατασκ. από betton
Μανδρότοιχος
Συρματόπλεγμα
Ανάχωμα
Φυσικό πρανές (φρύδι)
Τοίχος Αντιστήριξης - Τεχνικό πρανές(φρύδι)
Οριο ελώδους έκτασης & όριο λίμνης
Πόδι πρανούς
Οριο υπάρχ. χωματόδρομου
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος φωτισμού
Περ. ελώδης έκταση-χαμηλή βλάστηση
Αμμώδες έδαφος

1/Π Μονώροφο πλακοσκεπές κτίσμα
1/Λ Μονώροφο λαμαρινοσκεπές κτίσμα
1/Κ Μονώροφο κεραμοσκεπές κτίσμα
1/Ε Μονώροφο κτίσμα με ελλενίτ

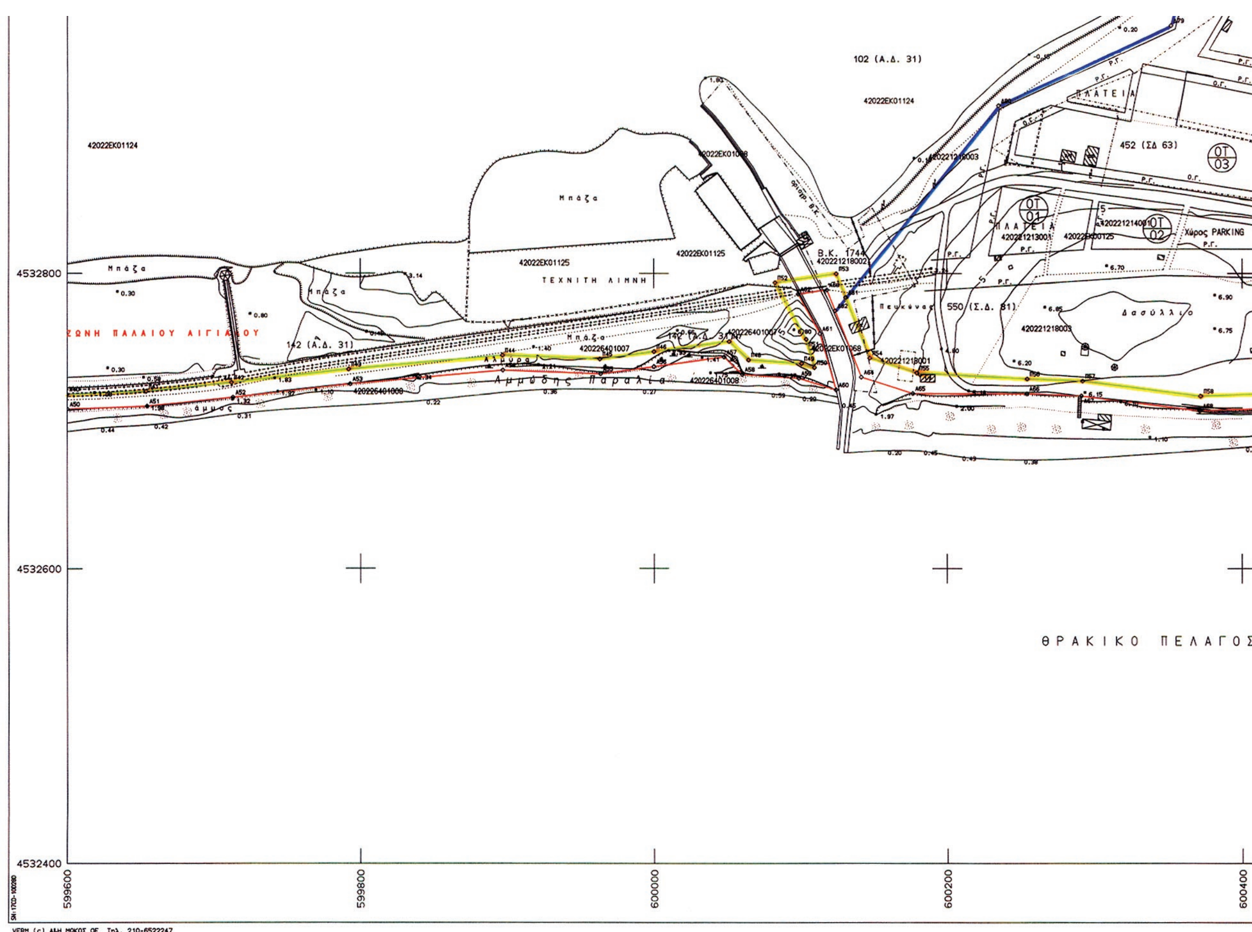
2. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

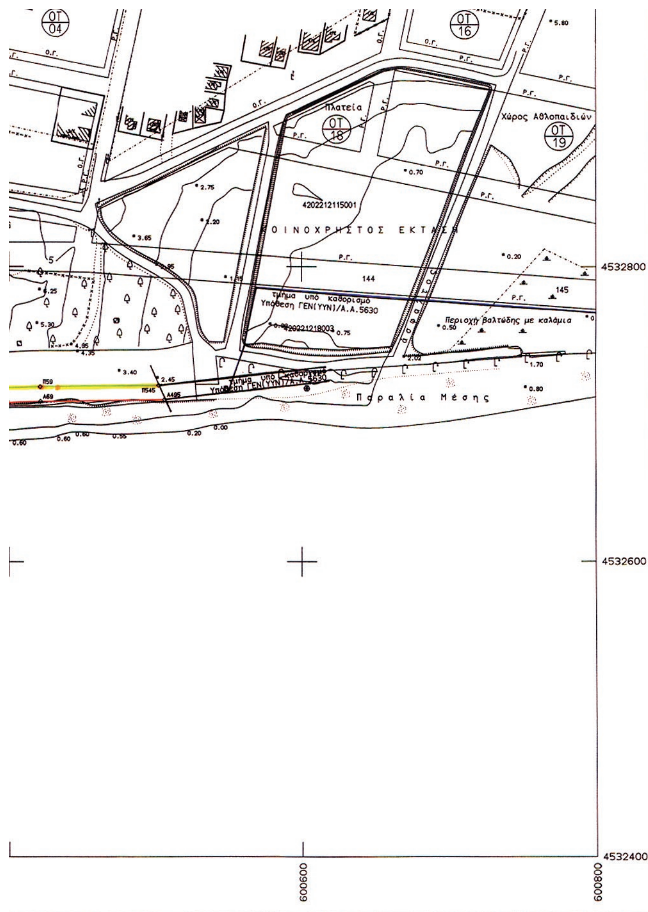
Α/Α	ΚΑΕΚ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Αρ. τεμ. Υ.Γ. Α.Δ. 1931
01	42022ΕΚ01124	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Λίμνη Καρατζά	102 & 142
02	420226401007	ΑΓΝΩΣΤΟΣ υπόλ. αμμουδιά & παραλίμνια έκταση	142
03	420226401008	ΑΓΝΩΣΤΟΣ αμμουδιά πλησίον ακτογραμμής	142
04	42022ΕΚ01125	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ τεχνιτή λίμνη	102 & 142
05	42022ΕΚ01068	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ δίαυλος ιχθυοτροφείου	102 & 142
06	420221218002	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ Β.Κ. 1744	102 , 142 & 550 Σ.Δ 81
07	420221218001	ΠΑΤΣΑΒΟΥΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	142 & 550 Σ.Δ 81
08	420221218003	ΑΓΝΩΣΤΟΣ ευρύτερη παραθαλάσσια περιοχή οικισμού	142 & 550 Σ.Δ 81

Ο Επιβλέπων

ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Γ'β

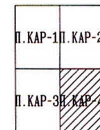
Θεωρήθηκε
Κομοτηνή 05/03/09
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ


102 (Α.Δ. 31)
42022ΕΚ01124
452 (ΣΔ 63)
Χώρος PARKING
550 (Σ.Δ. 81)
42022ΕΚ01125
ΤΕΧΝΗΤΗ ΛΙΜΝΗ
Β.Κ. 1744
ΖΩΝΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
142 (Α.Δ. 31)
Αμμώδης Παραλία
ΘΡΑΚΙΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ
4532800
4532600
4532400
599600
599800
600000
600200
600400
VERM (c) Α&Η ΜΟΚΟΣ ΟΕ Τηλ. 210-6522247



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΕΙΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ & Π. ΑΙΓΙΑΛΟΥ



ΚΛΙΜΑΚΑ
1:2000
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 1.00

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ:
ΛΙΜΝΗ ΚΑΡΑΤΖΑ-ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΕΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΑΤΕΡΙΝΑ Γ. ΚΛΑΔΟΥ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. 46336
ΟΡΦΕΩΣ 1, ΚΟΜΟΤΗΝΗ - ΤΗΛ. 25310 27075

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.ΚΑΡ-4
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2008

ΕΠΙΒΛΕΨΗ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ		
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ		
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004